#177429
Predaj
Dom, rodinný dom
plocha: 102 m²

cena na požiadanie

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Ploštínska

NOVÝ PROJEKT NA LIPTOVE "ZELENÝ VRCH" – Novostavby 5 min od centra!

ZELENÝ VRCH
PLOŠTÍN
www.zelenyvrch.sk

Váš osobný maklér:
Ján
Psotný
+421908029378
j.psotny@directreal.sk

Directreal LMCity | Nám. osloboditeľov | 031 01 Liptovský Mikuláš

popis nehnuteľnosti:

Popis: NOVÝ PROJEKT V PLOŠTÍNE NA LIPTOVE – 14 RODINNÝCH DOMOV NA MIESTE, KDE SA ŽIJE LEPŠIE

 Viac informácií o projekte, aktuálnej dostupnosti rodinných domov a jednotlivých parcelách nájdete na stránke www.zelenyvrch.sk.

 Súčasťou projektu je aj názov, ktorý dokonale vystihuje charakter celej lokality – Zelený Vrch. Miesto, kde sa moderné bývanie prirodzene spája s okolitou prírodou a kde si každý deň môžete vychutnávať pokoj, priestor a nádherné výhľady na liptovskú krajinu. Projekt bol navrhnutý pre ľudí, ktorí hľadajú viac než len nový dom – hľadajú miesto, kde budú vytvárať spomienky, vychovávať svoje deti a užívať si život naplno.

Existujú miesta, ktoré si vás získajú na prvý pohľad. A potom je tu Ploštín.

Len pár minút od centra Liptovského Mikuláša vzniká jedinečný projekt 14 rodinných domov, ktorý spája moderné bývanie, nádhernú prírodu a pokoj, po ktorom dnes túži čoraz viac rodín.

Predstavte si ráno s kávou na terase, výhľad na okolité hory, spev vtákov a čerstvý horský vzduch. Žiadne dopravné zápchy, žiadny mestský ruch. Len Vy, Vaša rodina a miesto, ktoré môžete nazývať domovom.

Projekt PLOŠTÍN ponúka výber zo 14 rodinných domov na slnečných pozemkoch s výmerou od 481 m² až po veľkorysých 1 327 m². K dispozícii sú rodinné domy s výmerou 102,10 m² a 131,70 m², navrhnuté s dôrazom na komfortné bývanie, dostatok priestoru a prepojenie interiéru s okolitou prírodou.

 Čo robí tento projekt výnimočným?

- Výnimočná lokalita len 5 minút od centra Liptovského Mikuláša
- Nádherné výhľady na okolité vrchy a prírodu Liptova
- Južná orientácia pozemkov pre maximum slnečného svetla počas celého dňa
- Kompletné inžinierske siete vrátane vody, kanalizácie, elektriny a optického internetu
- Nové komunikácie a verejné osvetlenie
- Moderná architektúra rešpektujúca charakter okolitej krajiny
- Pokojné prostredie bez kolón a stresu
- Ideálne podmienky pre rodiny s deťmi

Milovníci aktívneho životného štýlu si prídu na svoje počas celého roka. V zime máte na dosah lyžiarske stredisko Jasná , v lete Liptovskú Maru , aquaparky Tatralandia a Bešeňová, turistické chodníky, cyklotrasy či množstvo príležitostí na oddych v prírode.

Veľkou výhodou projektu je aj jeho strategická poloha. Školy, škôlky, obchody, zdravotné strediská, športoviská či kompletná občianska vybavenosť Liptovského Mikuláša sú vzdialené len niekoľko minút jazdy autom.

 Niektoré domy už našli svojich majiteľov a ďalšie sú rezervované. Ak hľadáte miesto, kde bude Vaša rodina spokojná dnes aj o mnoho rokov, práve teraz je ten správny čas vybrať si svoj vysnívaný domov.

 Pre viac informácií, aktuálnu dostupnosť jednotlivých domov alebo osobnú prezentáciu projektu ma neváhajte kontaktovať.
Počet izieb:4.izbový
Celková úžitková plocha m2:126
Plocha obytnej časti m2:88
Výmera pozemku m2:481
Zastavaná plocha m2:102
Pozemok:Rovinatý