

#277453
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 0 m²

750 EUR mesiac + Energie

Žilina, okr: Žilina
ulica: Juraja Závodského

Veľký nadštandartný byt so samostatným vchodom v rodinnom dome pre náročného klienta



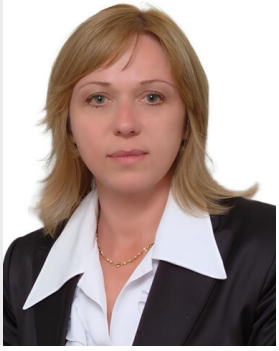


Váš osobný maklér:

Katarína Ratulovská

0948 666 832

k.ratulovska@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Ponúkame nadštandartný, 3 izbový byt o výmere takmer 130m2 v rodinnom dome so samostatným vchodom v tesnej blízkosti parku a materskej škôlky, pre náročného klienta.
Byt je kompletne zrekonštruovaný a vybavený kvalitnými materiálmi, drevené parkety v celom byte, talianska dlažba v kúpeľni s veľkou masážnou vaňou aj sprchovým kútom. Obývacia izba má modernú dispozíciu, je priamo prepojená s jedálňou a kuchyňou. Dominantou dennej časti v obývačke je veľký mramorový krb s prieduchmi. V dome sú všetky ISO, v byte sa kúri sa plynom a je možná kombinácia s drevom v krbe. Byt je tiež vybavený klimatizáciou. V byte je okrem vstavanej skrine v spálni aj šatník. Celý byt okrem detskej izby/ev. pracovne , je zariadený, pripravený k okamžitému nasťahovaniu.
Pri dome je vydláždený dvor, ktorý poskytuje súkromie a bezpečnú hru pre deti.
Parkovanie je v parku oproti domu.
Cena nájmu je 750 EUR/mesiac + energie 180 EUR. Depozit vo výške 1860 EUR.
Na obhliadku volajte 0948666832
Podlahová plocha m2:130
Loggia:Nie
Výťah:Nie
Stav:Po kompletnej rekonštrukcii
Poschodie:0
Konštrukcia bytu:Tehla
Možnosť kúpy na úver:Nie
Zálohový predpis / mesiac EUR:180
Okná:Plastové
Kuchynská linka:Nová
Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Umývačka riadu||Pračka||Klimatizácia
Kúpelňa:Nová
WC:Nové
Podlahy:Drevené parkety||Dlažba
Bezpečnostné dvere:Áno
Svetové strany:JZ
Kúrenie:Vlastné
Zdroj tepla:Zemný plyn
Zateplený dom:Áno
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:
Prechodné izby:
Pivnica:
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :
Energetický certifikát - (Príprava TUV):