

directreal®

#277456  
Prenájom  
Byt, 1-izb.  
plocha: 12 m<sup>2</sup>

**360 EUR**      klasická

Trenčín, okr: Trenčín  
ulica: Pod Sokolice



**Novučká zariadená izba na prenájom**

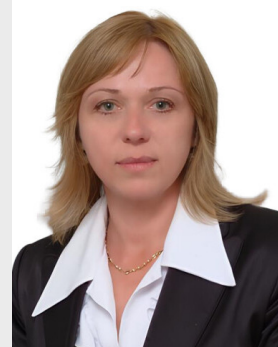


Váš osobný maklér:

**Katarína  
Ratulovská**

**0948 666 832**

[k.ratulovska@directreal.sk](mailto:k.ratulovska@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom 1izbu so spoločnou kuchyňou, obývacou izbou a kúpeľňou, kt. má dve umývadla, dva sprchové kúty, v byte je 2x WC, veľká chodba.

Izby je možné dozariadiť v prípade potreby vlastným nábytkom/zariadením.

V cene nájmu sú zahrnuté preddavky na energie. Izba má výmeru, 12,48m<sup>2</sup>.

Byt je po kompletnej rekonštrukcii, je vybavený novým moderným nábytkom, posteľnou bielizňou/paplóny, vankúše/ a uterákmi.

Cena nájmu 361 EUR/na osobu vrátane energii. Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí depozit vo výške 720 EUR + nájom za prvý mesiac. Možnosť prenajať si vonkajšie parkovacie miesto pred vchodom za 50 EUR/mes.

Bližšie info na tel.: 0948666832.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>: 17

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Novostavba

Poschodie: 4

Konštrukcia bytu: Zmiešaná

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 70

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: JV

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):