

directreal[®]

#277499
Prenájom
Byt, 1-izb.
plocha: 43 m²
400 EUR

klasická

Šaľa, okr: Šaľa
ulica: Hodžu



Prenájom li bytu v centre mesta Šaľa



Váš osobný maklér:

Adriana
Kovács

0911 140 593

a.kovacs@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Prenájom nezariadeného 1- izbového bytu na 1.NP bytového domu. Celková plocha 43 m² poskytuje komfort pohodlného bývania pre jednu osobu. Byt je nefajčiarsky.

Do nájmu môže prísť jedna osoba, prípadne 2, ale staršie ako 18r.

Dispozične je byt riešený vstupnou chodbou, kuchyňou a obývacou izbou resp. spálňou. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút, práčka a toaleta.

Do centra sa dostanete za pár minút, tak ako do polikliniky, na poštu či do lekárne. Pešia zóna je na skok, kde nájdete rôzne služby, predajne, banky a iné.

Cena za prenájom je 400,- Eur/mesiac vrátane energií.

Podmienky nájmu:

- pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí depozit vo výške 2 mesačného nájmu a poplatok RK vo výške 400 EUR

Prenájom je možný od 01.07.2026

V prípade záujmu o obhliadku ma prosím kontaktujte na tel. 0911 140593.

Podlahová plocha m²:43

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1/4

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:400

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Plynový sporák||Plynová rúra||Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:Z||JZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):