

directreal[®]

#277510
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 54 m²
680 EUR **mesiac**

Nitra, okr: Nitra
ulica: Na Hôrke



Kompletne zariadený 2i byt s loggiou na prenájom v Nitre !!

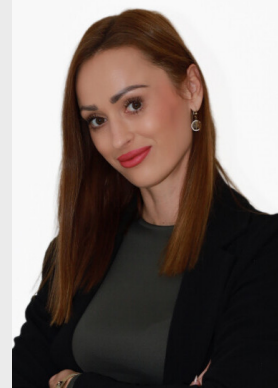


Váš osobný maklér:

Erika
Holková

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Predstavujem Vám na prenájom kompletne zariadený, slnečný a skvele dispozične riešený 2-izbový byt v pokojnej lokalite Nitry na Hôrke !

Byt je voľný ihneď a pripravený pre nájomníka, ktorý ocení kompletne zariadený interiér a bezproblémové bývanie.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE & DISPOZÍCIA

Úžitková plocha: 54 m² + loggia

Poschodie: 3. / 7. (zateplený a kompletne zrekonštruovaný bytový dom s výťahom)

Stav: Kompletná rekonštrukcia, čistý a svieži interiér

Vstúpte a cíťte sa ako doma. Premyslená dispozícia ponúka maximálny komfort:

-Vstupná chodba s úložným priestorom

-Priestranná a vzdušná obývacia izba – ideálne miesto na relax

- Moderná kuchyňa so zabudovanými spotrebičmi a priamym výstupom na loggiu, ktorá je ako stvorená na rannú kávu

- Samostatná spálňa vybavená veľkorysou vstavanou skriňou, kde schováte naozaj všetko

- Kúpeľňa spojená s toaletou v čistom, modernom dizajne

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a vybavený tak, ako ho vidíte na fotografiách.

Ideálna voľba pre pracujúci manželský/partnerský pár alebo pre jednotlivca, ktorý hľadá stabilné, dlhodobé bývanie.

Mesačné nájomné: 680,- € / mesiac, VRÁTANE všetkých energií, TV pripojenia a internetu. Pri podpise zmluvy sa platí depozit v rovnakej výške.

Erika Holková

Mobil: +421 915 114 635

E-mail: erika.holkova@directreal.sk

Podlahová plocha m²:54

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:3/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:680

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlnná rúra||Pražka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát (AKURBOVANIE):