

directreal<sup>®</sup>

#177516

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 210 m<sup>2</sup>

129.900 EUR klasická

Šurany, okr: Nové Zámky

ulica: Hollého



Dom s pekným pozemkom v centre mesta.

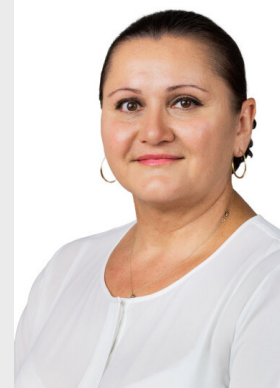


Váš osobný maklér:

**Emília  
Federičová**

0918 338 270

e.federicova@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis:Rodinný dom v centre mesta s veľkou záhradou je výnimočná ponuka aj keď sa jedná o dom v pôvodnom stave. Kolaudácia bola v roku 1965, rekonštrukcia strechy v roku 1985 a výmena plastových okien v roku 2011.

Kompletnú fotodokumentáciu a virtuálnu prehliadku si môžete pozrieť tu:

<https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/77516>

Uvedená predajná cena je konečná a zahŕňa už aj poplatky za vypracovanie prevodovej zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva právnickou kanceláriou ako aj úhradu správneho poplatku, za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva na príslušnom katastrálnom úrade.

Možnosť financovania HÚ. Realitná kancelária zabezpečuje kompletný hypotekárny servis.

V prípade záujmu o obhliadku alebo ak ste nenašli odpoveď na vaše otázky, kontaktujte realitného makléra na tel. č.: 0918 338 270.

Teší sa na Vás Emily!

Zaujíma Vás práca realitného makléra? Radi Vás privítame v našom tíme. Nie je jedno o koho sa môžete oprieť. Naši spokojní klienti to už vedia.

Prikloňte sa k skúsenostiam.

Dohodnite si informatívne stretnutie na tel. č.: 0918 338 270

Počet izieb:3.izbový

Celková úžitková plocha m<sup>2</sup>:210

Plocha obytnej časti m<sup>2</sup>:123

Výmera pozemku m<sup>2</sup>:933

Zastavaná plocha m<sup>2</sup>:123

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:19m x 49m

Konštrukcia domu:Tehla

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku:1965

Rok poslednej rekonštrukcie:2011

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Studňa

Kúrenie:Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:Strecha

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:Kúpalisko||Golf||Divadlo||Cyklistické trasy

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Sídlo firmy

Typ strechy:Sedlová

Link na stránku projektu:<https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/77516>

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):