

directreal[®]

#277517
Prenájom
Byt, 1-izb.
plocha: 38 m²

450 EUR klasická

Skalica, okr: Skalica
ulica: Ludvika Svobodu



Ponúkame na prenájom zrekonštruovaný 1-izbový byt v pokojnej lokalite



Váš osobný maklér:

**Miroslav
Černý**

0908 609 792

m.cerny@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom 1-izbový byt po rekonštrukcii, nachádzajúci sa vo vyhľadávanej a tichej lokalite na ulici L. Svobodu, na 2. poschodí bytového domu.

Byt má výmeru 38 m², je bez balkóna, no k dispozícii je praktická komora na 1. poschodí. Pivnica nieje súčasťou prenájmu.

Byt sa prenajíma čiastočne zariadený a je pripravený na okamžité nastťahovanie. Súčasťou vybavenia je:

nová kuchynská linka,
kombinovaný plynový sporák s elektrickou rúrou,
potravinová skrinka,
rozkladacia rohová sedačka,
šatníková skriňa,
práčka (3,5 kg).

Byt sa prenajíma v stave, v akom je zobrazený na fotografiách.

Veľkou výhodou je výborná občianska vybavenosť a pokojné prostredie. V bezprostrednom okolí sa nachádzajú novovybudované detské ihriská, obchody, služby a nákupné centrum Tesco a ZOC MAX sú len pár minút chôdze. Parkovanie je možné na verejných parkoviskách pri bytovom dome.

Byt je vhodný pre 1 až maximálne 2 pracujúce osoby (trvalý pracovný pomer). Prenájom je určený bez domácich zvierat a bez fajčenia v byte.

Cena prenájmu:

450 € / mesiac (vrátane energií a internetu).

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza:

1× mesačné nájomné: 450 €,
vratný depozit: 2 x 450 €,
provízia realitnej kancelárie: 450 € (zahŕňa kompletný servis vrátane vypracovania nájomnej zmluvy, preberacieho protokolu a odovzdania bytu novému nájomcovi).

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo si dohodnite termín obhliadky. Radi vám byt osobne predstavíme.

Podlahová plocha m²:38

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:2

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:450

Okná:Nové drevené

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Plynový sporák|Elektrická rúra|Práčka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha|Dlažba

Roznečapné dvere: