

directreal®

#477520

Predaj

Podnikanie, obchodné priestory

plocha: 33 m²

1.100 EUR

klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Námestie osloboditeľov



Krásne priestory v centre LM – odstúpenie prevádzky



Váš osobný maklér:

Ján
Psočný

+421908029378

j.psočný@directreal.sk



Directreal LMCity

| Nám. osloboditeľov | 031 01 Liptovský Mikuláš

popis nehnuteľnosti:

Popis: ODSTÚPENIE ZABEHNUTÉHO PRIESTORU V SAMOM CENTRE LIPTOVSKÉHO MIKULÁŠA | 33 m²

Hľadáte priestor pre svoje podnikanie na adrese, ktorú si klienti ľahko zapamätajú? Práve ste ho našli.

Ponúkame na odstúpenie útulný obchodný priestor s výmerou 33 m² priamo v centre Liptovského Mikuláša. Priestor bol dlhodobo využívaný ako škola španielčiny a predtým úspešne fungoval ako masážny salón. Vďaka svojej dispozícii ponúka široké možnosti využitia a je pripravený na nové podnikateľské nápady.

Ideálny pre:

- masážny salón
- kozmetické služby
- nechtové štúdio
- kaderníctvo
- jazykovú školu
- poradenské služby
- účtovníctvo
- kanceláriu
- terapeutické alebo iné služby

Stačí niekoľko drobných úprav a priestor si jednoducho prispôsobíte presne podľa svojich predstáv.

V cene odstúpenia zostáva aj zariadenie:

- gauč
- fotelky
- taburetky
- skrine a komody
- žalúzie
- lampy
- dekorácie

Priestor zároveň disponuje:

- samostatným vstupom
- kompletným sociálnym zariadením (sprchový kút, umývadlo a WC)
- menším skladovým priestorom
- internetom v cene

Pä uhradení odstúpeného 1100,- EUR je mesačné nájomné iba 400 € vrátane energií a internetu, čo predstavuje výbornú príležitosť na rozbehnutie alebo presťahovanie vášho podnikania bez vysokých prevádzkových nákladov.

Centrum Liptovského Mikuláša zabezpečuje výbornú dostupnosť, blízkosť obchodov, úradov, bánk, reštaurácií, služieb aj parkovania. Vaši klienti vás nájdu jednoducho a pohodlne.

Ak hľadáte priestor na skvelej adrese s nízkymi mesačnými nákladmi, zariadením v cene a množstvom možností využitia, táto ponuka je pripravená práve pre vás.

Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Rád vám priestor osobne predstavím.

Zariadenie: v texte

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: