

#277587

Predaj

Byt, 4-izb.

plocha: 81 m²

cena na požiadanie

Bánovce nad Bebravou, okr: Bánovce nad Bebravou
ulica: Vystrkov

Priestranný 4 - izbový byt - Ideálny domov pre rodinu - priestor, komfort a skvelá lokalita



Váš osobný maklér:

Kristína
Weldlová

0918 050 383

k.weldlova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Hľadáte priestranný rodinný byt s bezbariérovým prístupom, výbornou dispozíciou a pokojnou lokalitou? Potom vás tento 4-izbový byt príjemne prekvapí. Ponúka dostatok priestoru pre rodinu, praktické riešenie miestností a všetko potrebné na pohodlné bývanie.

Niektoré byty si vás získajú už pri prvom vstupe. Nie pre luxus, ale pre pocit, že si viete predstaviť svoj každodenný život práve tu.

Tento priestranný 4-izbový byt ponúka ideálne bývanie pre rodinu, ktorá hľadá dostatok priestoru, praktické dispozičné riešenie a lokalitu s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah.

Veľkou výhodou bytu je jeho bezbariérový prístup. Každodenné fungovanie je jednoduchšie – či už prichádzate s kočíkom, vraciate sa s nákupom alebo oceníte pohodlie bez zdolávania schodov. Práve preto je byt skvelou voľbou nielen pre rodiny s deťmi, ale aj pre seniorov či ľudí, ktorí preferujú komfortné bývanie bez bariér.

Dispozícia ponúka dostatok priestoru na spoločné rodinné chvíle aj súkromie každého člena domácnosti. Vďaka štyrom izbám si každý nájde svoje miesto – detská izba, pracovňa alebo hostovská izba podľa vašich potrieb.

» DISPOZÍCIA:

- Chodba
- Šatník
- Spálňa
- 2 x detská izba
- Obývačka
- Kuchyňa
- Kúpeľňa s vaňou a s WC
- Pivnica

Lokalita patrí medzi jej ďalšie silné stránky. V pešej dostupnosti nájdete školy, škôlky, obchody, služby aj možnosti na oddych. Všetko potrebné máte poruke, čo oceníte najmä pri každodennom rodinnom živote.

BYTOVÝ DOM:

Kompletná rekonštrukcia vrátane strechy a zateplenia bytového domu, nové vstupné plastové dvere a plastové okná v spoločných priestoroch, elektronický vrátnik, nový výťah.

Ak hľadáte byt, ktorý spája priestor, praktickosť a pohodlie, práve ste ho našli.

Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si osobnú obhliadku. Možno práve tu nájdete svoj nový domov.

» CENA na vyžiadanie

Neváhajte zavolať ešte dnes a dohodnúť si obhliadku :)

Realitná kancelária zabezpečuje kompletný právny a hypotekárny servis s vypracovaním kúpnej zmluvy ako aj úhradu poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podlahová plocha m²: 81

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 1/6

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 260