

#277591

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 49 m²

103.500 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: D. Štúra



Ideálny 2-izbový byt v obľúbenej lokalite na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv



Váš osobný maklér:

Lenka

Rakovická Šťasná

0944 370 188

l.scasna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Hľadáte bývanie, ktoré si môžete vytvoriť presne podľa svojho vkusu?
Máme pre vás skvelú príležitosť.

Ponúkame na predaj priestranný 2-izbový byt s výmerou 49 m², ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu na ulici Dionýza Štúra v Seredi. Byt je v pôvodnom stave, čo predstavuje ideálnu možnosť na kompletnú rekonštrukciu bez kompromisov – nový majiteľ si môže zariadiť každý detail presne podľa svojich predstáv.

Dispozícia bytu:

- veľká vstupná hala s dostatkom priestoru,
- dve samostatné, nepriechodné izby,
- samostatná kuchyňa,
- kúpeľňa,
- WC.

Byt ponúka praktické dispozičné riešenie a príjemný priestor pre jednotlivcov, páry, mladé rodiny aj seniorov.

Lokalita, ktorú si zamilujete

Ulica Dionýza Štúra patrí medzi vyhľadávané lokality v Seredi vďaka výbornej občianskej vybavenosti a pokojnej atmosfére. V pešej dostupnosti nájdete fitness centrum, kino, kaviarne, mäsiarstvo, obchody aj ďalšie služby potrebné pre pohodlný každodenný život. Samozrejmou je výborná dostupnosť do centra mesta aj k hlavným dopravným ťahom.

Mesačné náklady:

inkaso: 130 €,
elektrina: 20 €,
plyn: 5 €.

Byt je voľný ihneď, takže s jeho rekonštrukciou alebo sťahovaním môžete začať bez čakania.

Ak hľadáte nehnuteľnosť s výbornou polohou, praktickou dispozíciou a potenciálom vytvoriť si bývanie presne podľa vlastných predstáv, tento byt je tou správnou voľbou.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať.

Lenka Rakovická Ščasná, realitná maklérka

☎ 0944 370 188

✉ l.scasna@directreal.sk

Teším sa na osobné stretnutie :)

Podlahová plocha m²:49

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:00/07

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:130

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum

Bezpečnostné dvere:

Systémové okná:Z