

#277608
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 49 m²

650 EUR **mesiac**

Galanta, okr: Galanta
ulica: Karola Duchoňa



Moderný 2 izbový byt s parkovacím miestom okamžite k dispozícii.



Váš osobný maklér:

Ladislav
Adamec

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Hľadáte moderné bývanie, do ktorého sa môžete nasťahovať bez akýchkoľvek starostí? Tento byt je pripravený práve pre vás.

Ponúkame na prenájom krásny 2-izbový byt s výmerou 49 m² v novostavbe na ulici Karola Duchoňa v Galante. Byt sa nachádza na ideálnom 1. poschodí v bytovom dome s výťahom a je voľný ihneď.

- Byt je kompletne zariadený, vkusne vybavený a pripravený na okamžité bývanie. O príjemnú teplotu počas celého roka sa postará klimatizácia. Súčasťou bytu je aj balkón, ktorý ponúka príjemný priestor na rannú kávu či večerný oddych.

Výhody bytu:

- výmera 49 m²
- balkón
- moderná novostavba s výťahom
- ideálne 1. poschodie
- kompletne zariadený – stačí sa len nasťahovať
- klimatizácia
- internet a televízia v cene
- vyhradené parkovacie miesto
- praktická komora priamo na chodbe pri byte
- Mesačný nájom: 650 € vrátane energií, internetu, televízie a parkovacieho miesta. Pri podpise zmluvy minimálne na 1 rok sa hradí prvý mesiac 650 Eur plus 2 x depozit.
- Byt sa prenájma kompletne zariadený, presne tak, ako je zobrazené na fotografiách. Je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, bez zvierat, ktorí hľadajú komfortné bývanie v príjemnom prostredí bez ďalších investícií.
- Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si termín obhliadky. Radi vám byt osobne predstavíme.

Voľný ihneď – stačí sa nasťahovať a bývať.

Podlahová plocha m²: 49

Loggia: Balkón

Výťah: Áno 1x

Stav: Novostavba

Poschodie: 1/5

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 650

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: J

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Parkovacie miesto

Prechodné izby: Nie

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát: A (XKUROVANIE) :