

#277635

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 76 m²

61.000 EUR klasická

Lupoč, okr: Lučenec

ulica: Lupoč



Veľký 3-izbový byt s loggiou na dedine – pokoj, priestor a nízke náklady.



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Na predaj ponúkame 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v obci Lupoč, okres Lučenec, Banskobystrický kraj. Byt má 76 m2, loggiu a nachádza sa na 1. poschodí z 2 v panelovom bytovom dome.

Priestranný byt po kompletnej rekonštrukcii poskytuje dostatok miesta pre rodinu a jeho veľkou výhodou je nízka mesačná réžia (70€). Prešiel nedávnou kompletnou rekonštrukciou, komplet rozvody, jadro, kúrenie, električka, kuchynská linka, loggia, plastové okná a kombinácia plávajúcich podláh s dlažbou. Byt má loggiu a vlastnú murovanú pivnicu. Kúrenie je ústredné so zdrojom tepla na pevné palivo.

Byt je vhodný aj pri financovaní cez úver. V prípade akýchkoľvek informácií ma neváhajte kontaktovať na t.č. 0918397512

Podlahová plocha m2:76

Loggia:Áno 1x

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1/2

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:70

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:Pevné palivo

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):