

#277636

Prenájom

Byt, 1,5-izb.

plocha: 47 m²

700 EUR

mesiac

Bratislava – Ružinov, okr: Bratislava II
ulica: Šalviová



Hľadáte bývanie v Ružinove? 1,5-izbový byt s veľkou loggiou čaká na vás



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom 1,5-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v lokalite Bratislava - Ružinov na Šalviovvej ulici, vchod 48.

Byt má podlahovú plochu 47 m², nachádza sa na prízemí z 6 poschodí v zateplenom panelovom dome. K bytu patrí veľká loggia s dvomi vstupmi (loggia je uzavretá - zasklená v prípade potreby sa dá otvoriť) a pivnica.

Byt má plastové okná, novú kuchynskú linku a spotrebiče: chladnička, mraznička, elektrický sporák, elektrická rúra, mikrovlnná rúra a pračka. Kúpeľňa a WC sú po rekonštrukcii. Podlahy tvoria dubové parkety a dlažba. Orientácia bytu je na západ. Byt je kompletne zariadený - ostatné zariadenie je vec dohody s majiteľom.

Cena nájmu je 700€ + električka 25€ /mesiac, pri podpise zmlúv sa berie 2x vratný depozit 2x700€ + prvý mesiac 700€. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na t.č. 0918397512.

Podlahová plocha m²: 47

Loggia: Áno 2x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 0/6

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 150

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Elektrická rúra||Mikrovlnná rúra||Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: Z

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):