

#177639
Predaj
Dom, rodinný dom
plocha: 150 m²

155.000 EUR klasická

Pata, okr: Galanta
ulica: Školská

2-podlažný rodinný dom s krásnou záhradou





Váš osobný maklér:

Nora
Ďurišová
+421911356056
n.halabrinova@directreal.sk



Directreal Norea | M.R.Štefánika | 926 01 Sereď

popis nehnuteľnosti:

Popis:Rodinný dom na výbornej adrese v obci Pata – pokojné bývanie s veľkým pozemkom.

Hľadáte rodinný dom, ktorý si môžete prispôsobiť podľa vlastných predstáv a zároveň bývať v pokojnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah? Táto nehnuteľnosť v obci Pata je ideálnou voľbou.

Ponúkame na predaj dvojpodlažný rodinný dom situovaný v tichej uličke, ktorá poskytuje súkromie a príjemné rodinné bývanie. Výborná poloha domu umožňuje pohodlný prístup do centra obce, obchodov, služieb a ďalšej občianskej vybavenosti.

Základné informácie:
- dvojpodlažný rodinný dom,
- pozemok o výmere približne 900 m² (9 árov),
- pôvodný, zachovalý stav,
- vymenené plastové okná,
- garáž na pozemku,
- pripravený k okamžitému nasťahovaniu,
- možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv.

Veľkorysý pozemok ponúka dostatok priestoru na oddychovú zónu, záhradu, detské ihrisko či ďalšie využitie podľa potrieb nového majiteľa. Dom je vhodný pre rodinu, ktorá ocení pokojné prostredie a zároveň chce mať všetko potrebné v pešej dostupnosti.

Hlavné benefity nehnuteľnosti:
- tichá a vyhľadávaná lokalita
- blízkosť centra obce a obchodov
- veľký 9-árový pozemok
- garáž na pozemku
- plastové okná
- okamžite obývateľný stav
- potenciál na modernizáciu podľa vlastného vkusu.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku tejto zaujímavej nehnuteľnosti s veľkým potenciálom. Dom v takejto lokalite predstavuje výbornú príležitosť na vytvorenie vysnívaného bývania pre celú rodinu.
Počet izieb:5.izbový
Celková úžitková plocha m2:200
Plocha obytnej časti m2:150
Výmera pozemku m2:943
Zastavaná plocha m2:150
Pozemok:
Rozmery pozemku m:
Konštrukcia domu:Kváder
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Áno
Skolaudovaný v roku:
Rok poslednej rekonštrukcie:
Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa
Kúrenie:Plynové
Počet nadzemných podlaží:2
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Áno
Alarm: