

#377647

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy
plocha: 640 m²

145 EUR

m²

Lehnice, okr: Dunajská Streda
ulica: Veľký Lég

Dohoda na cene možná! Na predaj stavebný pozemok 640 m² v novej lokalite.



Váš osobný maklér:

Ladislav
Adamec

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Ponúkame na predaj atraktívny stavebný pozemok s výmerou 640 m², nachádzajúci sa v novej a pokojnej rezidenčnej lokalite Veľký Lég, okres Dunajská Streda.

Veľkou výhodou tejto ponuky je, že na pozemok je už vydané právoplatné stavebné povolenie vrátane kompletnej projektovej dokumentácie, čo novému majiteľovi výrazne urýchli začiatok výstavby rodinného domu.

Základné informácie:

- výmera pozemku: 640 m²
- rovinatý stavebný pozemok
- betónová prístupová cesta
- inžinierske siete pri hranici pozemku
- vydané právoplatné stavebné povolenie
- kompletná projektová dokumentácia
- pozemok je bez tiarch
- ihneď k dispozícii na výstavbu

Lokalita

Veľký Lég je pokojná obec s príjemnou vidieckou atmosférou, ktorá ponúka ideálne bývanie pre rodiny aj ľudí hľadajúcich pokoj mimo mestského ruchu. Lokalita je obľúbená najmä vďaka výbornej dostupnosti do okolitých miest a rýchlemu napojeniu na hlavné dopravné ťahy.

V blízkom okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť vrátane obchodov, materských a základných škôl, zdravotných služieb, reštaurácií a ďalších služieb. Mesto Dunajská Streda je vzdialené len niekoľko minút jazdy autom, pričom pohodlné spojenie je aj smerom na Bratislavu, Senec či Šamorín.

Okolie ponúka množstvo možností na aktívny oddych, cykloturistiku, prechádzky v prírode aj športové aktivity. V blízkosti sa nachádzajú známe termálne kúpaliská, rekreačné strediská a prírodné lokality, ktoré zvyšujú atraktivitu bývania v tejto oblasti.

Ak hľadáte pozemok, na ktorom môžete začať stavať bez zdĺhavého vybavovania povolení, táto ponuka je ideálnou voľbou.

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo si dohodnite obhliadku.

Výmera m²: 640

Cena za m² EUR: 145

Rozmery š x d:

Siete: Elektrina || Voda || Kanalizácia

Svetové strany: Východ || Juh || Západ || Sever

Príjazdová cesta: Betónová