

#277689

Predaj

Byt, 3-izb.

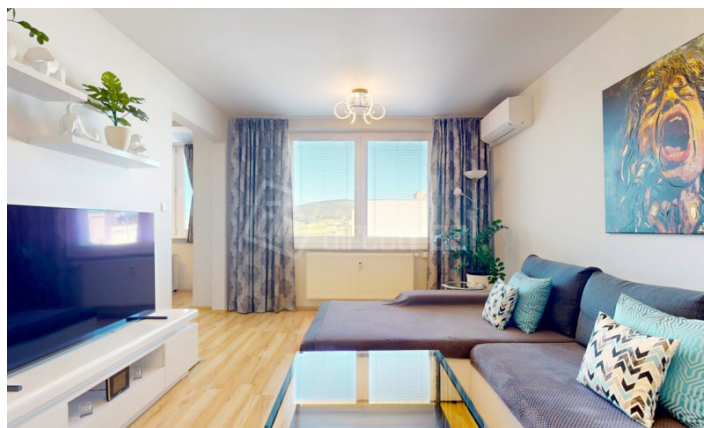
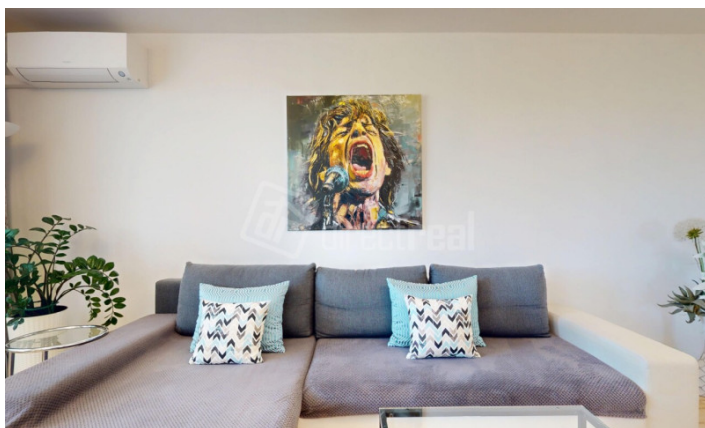
plocha: 64 m²

215.000 EUR klasická

Pezinok, okr: Pezinok

ulica: L. Novomeského

Svetlý 3-izb. byt s krásnym výhľadom



Váš osobný maklér:

Lenka
Rakovická Ščasná

0944 370 188

l.scasna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Exkluzívne len u nás ponúkame na predaj príjemný a svetlý 3-izbový byt v obľúbenej lokalite Pezinka na ulici L. Novomestského.

Ak hľadáte bývanie, do ktorého sa môžete nasťahovať a okamžite sa cítiť ako doma, tento byt si určite zaslúži Vašu pozornosť.

Byt sa nachádza na 8. poschodí v slušnom, čistom a príjemne pôsobiacom bytovom dome. Už pri vstupe je cítiť, že o nehnuteľnosť sa jej majitelia starajú s láskou a udržiavajú ju v peknom stave.

--BÝVANIE, KTORÉ MÁ ATMOSFÉRU--

Dispozične byt pozostáva zo:

vstupnej chodby,

kuchyne,

obývacej izby,

spálne,

detskej izby,

kúpeľne,

samostatnej toalety.

Jedným z príjemných prvkov bytu je zväčšená kuchyňa o pôvodnú loggiu. Vďaka tomu vznikol komfortný priestor, ktorý majitelia využívajú aj ako jedálenskú časť.

A práve tu si môžete vychutnať jednu z vecí, ktoré robia tento byt výnimočným – krásny výhľad z vyššieho poschodia. Či už je vonku zasnežená zima, alebo zelené leto, pri jedálenskom stole si môžete dopriať príjemný pohľad na okolie.

Byt pôsobí svetlo, vzdušne a útulne. Je to typ nehnuteľnosti, kde nejde iba o metre štvorcové, ale aj o pocit, ktorý vo Vás pri návšteve zanechá.

PRAKTICKÉ ÚLOŽNÉ PRIESTORY A KOMFORT

Praktickou súčasťou bytu sú vstavané skrine v spálni a na chodbe, ktoré ponúkajú dostatok úložného priestoru a pomáhajú udržať domácnosť príjemne upratanú.

Veľmi pekným dojmom pôsobí aj kúpeľňa. Je svetlá, príjemná a vytvára priestor, v ktorom sa aj obyčajné ranné vstávanie môže začať o niečo lepšie.

Počas teplejších dní určite oceníte klimatizáciu, ktorá prispieva ku komfortu bývania počas letných mesiacov.

BYT SA PREDÁVA AJ S VYBAVENÍM

Súčasťou predaja je:

kuchynská linka, chladnička, práčka, sedačka, klimatizácia a vstavané skrine. Zvyšok zariadenia je na dohode.

PEZINOK – MESTO, KDE MÁTE VŠETKO PORUKE

Veľkou výhodou tejto nehnuteľnosti je aj samotný Pezinok, ktorý ponúka veľmi dobrú občiansku vybavenosť a zároveň príjemné prostredie Malých Karpát.

V okolí bytového domu sa nachádza plaváreň, škola, škôlka, dve zastávky a dva väčšie obchody.

PRE KOHO JE TENTO BYT AKO STVORENÝ?

Je ideálnou voľbou pre klientov ktorí hľadajú priestrané a príjemné 3-izbové bývanie v Pezinku.

Je to byt, ktorý Vás nezaujme iba svojou dispozíciou. Zaujme Vás svetlom, výhľadom, atmosférou a pocitom, že sa oň jeho majitelia naozaj starali.

Ak hľadáte miesto, kde si ráno vychutnáte kávu pri výhľade a jednoducho sa budete cítiť dobre, tento byt určite stojí za osobnú obhliadku.

Príďte sa presvedčiť, či práve toto nie je Váš nový domov.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať.

Lanka Rakovičková | špec. realitné maklárka