

#277720
Prenájom
Byt, 1-izb.
plocha: 37 m²

500 EUR **mesiac**

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
ulica: Generála Svobodu

1 izbový byz po rekonštrukcii a full zariadený je NA PRENÁJOM



Váš osobný maklér:

Tamás
Szabó

0949 526 353

t.szabo@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na dlhodobý prenájom kompletne zrekonštruovaný a moderne zariadený 1-izbový byt s rozlohou 37 m² na Ulici gen. Svobodu v Dunajskej Strede.

Byt sa nachádza na 2. poschodí tehlového bytového domu, v jednej z najžiadanejších a najpokojnejších lokalít mesta – v západnej časti Dunajskej Strede. Kompletná občianska vybavenosť je v dochádzkovej vzdialenosti: obchody, škola, škôlka, lekáreň, zastávka MHD aj mestský park.

Dispozícia:

Obývacia izba, samostatná kuchyňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC, predsieň. K bytu patrí aj murovaná pivnica.

Vybavenie:

Byt je odovzdávaný plne zariadený a vybavený – nasťahovať sa dá okamžite, netreba dokupovať nič:

Kuchyňa: kuchynská linka, plynový sporák, elektrická rúra, digestor, chladnička, jedálenský stôl so 4 stoličkami, úložná skriňa

Obývacia izba: rozkladacia sedačka, obývacia stena, šatníková skriňa, konferenčný stôl, koberec

Kúpeľňa: sprchovací kút, umývadlo, zrkadlo, práčka, WC

Predsieň: vešiakový panel s komodou

Možnosť pripojenia na internet a TV.

Podmienky nájmu:

Nájomné: 500 €/mesiac s réžiou

Zábezpeka (kaucia): 1 000 € (2-mesačné nájomné)

Prvé nájomné splatné vopred pri podpise zmluvy

Minimálna doba nájmu: 12 mesiacov

Vhodné pre max. 2 dospelé osoby

Bez domácich zvierat

Nefajčiarsky byt

Byt je udržiavaný, v skvelom stave a pripravený na okamžité nasťahovanie. Obhliadku radi zorganizujeme podľa vašich časových možností.

Podlahová plocha m²: 37

Loggia: Nie

Výťah: Nie

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 1/3

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 120

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: JZ

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne