

directreal[®]

#277739

Predaj

Byt, 4-izb.

plocha: 72 m²

73.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Rúbanisko III

4-izbový byt s výborným potenciálom v Lučenci



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj 4-izbový byt v Lučenci s výmerou 72 m², nachádzajúci sa na 3. poschodí panelového bytového domu.

Byt je v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi ponúka ideálnu možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv. Vymenené sú plastové okná a osadené bezpečnostné vstupné dvere.

Vďaka svojej dispozícii a veľkosti je byt vhodný najmä pre rodinu, prípadne ako investičná nehnuteľnosť.

Podlahová plocha m²: 72

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 3/8

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 180

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Linoleum || Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V || Z

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):