

#277740

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 69 m²

168.000 EUR klasická

Liptovský Hrádok, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Prekážka

3 izbový byt bez kompromisov – Liptovský Hrádok



Váš osobný maklér:

Martin
Jančúška

+421903270735

m.jancuska@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v Liptovskom Hrádku – moderné bývanie aj skvelá investícia
Ponúkame na predaj priestranný a slnečný 3-izbový byt s výmerou 69 m² v obľúbenej lokalite Liptovského Hrádku. Byt sa nachádza na 1. poschodí a vďaka orientácii na východ a západ je príjemne presvetlený počas celého dňa.
Byt prešiel kompletnou a kvalitnou rekonštrukciou, takže novému majiteľovi ponúka komfortné bývanie bez potreby ďalších výrazných investícií.

Čo ponúka:

- kompletná výmena elektroinštalácie,
- nové omietky,
- nové podlahy,
- nové interiérové dvere,
- nové bytové jadro,
- moderná kúpeľňa s vaňou,
- moderná kuchynská linka,
- lodžia uzatvorená sklom,
- priestranná dispozícia,
- orientácia na východ a západ,

Byt je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá pohodlné a moderné bývanie v Liptovskom Hrádku. Zároveň predstavuje zaujímavú investičnú príležitosť s potenciálom dlhodobého prenájmu.

Ak hľadáte moderný, priestranný a kompletne zrekonštruovaný byt, ktorý je pripravený na okamžité bývanie, táto ponuka určite stojí za pozornosť.

Podlahová plocha m²:69

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1/8

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):