

#277750

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 63 m²

130.000 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: M.R. Štefánika

2-izbový byt s nádhernou výmerou

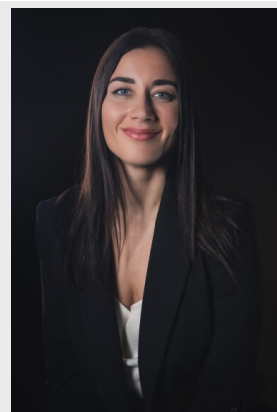


Váš osobný maklér:

Nora
Halabrinová

+421911356056

n.halabrinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Priestranný a zrekonštruovaný 2-izbový byt po rekonštrukcii na ulici M. R. Štefánika

Ponúkame na predaj priestranný 2-izbový byt s podlahovou výmerou 60 m², ktorý sa nachádza na 3. poschodí bytového domu na ulici M. R. Štefánika.

Byt prešiel rekonštrukciou, v rámci ktorej bola vymenená kuchynská linka a zrekonštruovaná kúpeľňa s WC. O príjemnú teplotu počas horúcich letných dní sa postará vlastná klimatizácia.

Dispozične byt pozostáva zo:

- vstupnej chodby,
- kúpeľne spojenej s WC,
- praktickej komory,
- samostatnej spálne,
- priestrannej obývacej izby,
- samostatnej kuchyne s priestorom na jedálenský stôl.

Výhodou bytu je veľkorysá výmera, praktické dispozičné riešenie a samostatná kuchyňa, vďaka čomu ponúka komfortné bývanie pre jednotlivca, pár aj menšiu rodinu. Praktická komora navyše poskytuje dostatok úložného priestoru priamo v byte.

Byt je vhodný na vlastné bývanie, ale aj ako investičná nehnuteľnosť určená na prenájom.

K bytu prislúcha pivnica na medziposchodí.

Podlahová plocha m²: 60.50

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 03/06

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 160

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Drevené parkety || Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: JZ

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):