

#177755

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 180 m²

290.000 EUR klasická

Horné Saliby, okr: Galanta
ulica: Horné Saliby

Útulný, veľmi pekný 4 izbový dom s garážou na predaj...



Váš osobný maklér:

**Ladislav
Adamec**

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Stav: Novostavba

Popis: Ponúkame na predaj priestranný dvojpodlažný rodinný dom v obci Horné Saliby, situovaný na začiatku obce v pokojnej lokalite s výbornou dostupnosťou.

Dom bol postavený v roku 2006 a ponúka praktickú dispozíciu, komfortné vybavenie a dostatok priestoru pre rodinné bývanie.

DISPOZÍCIA

Prízemie:

- priestranná obývacia izba s jedálenskou časťou
- samostatná kuchyňa so vstavanými spotrebičmi
- spálňa so vstavanými skriňami
- kúpeľňa
- samostatné WC
- výstup na prekrytú terasu, ideálnu na posedenie a oddych

Poschodie:

2 spálne
šatníky
kúpeľňa

Dispozícia domu poskytuje dostatok priestoru a zároveň súkromia pre celú rodinu.

VYBAVENIE A TECHNICKÉ PARAMETRE

- murovaný dom z Ytongu
- zateplený
- drevené euro-okná
- vnútorné žalúzie
- klimatizácie
- vstavané skrine
- zrekonštruovaná kuchyňa so vstavanými spotrebičmi
- garáž
- alarm Jablotron
- kamerový systém
- optický internet Telekom
- dva pohodlné vstupy na pozemok
- brány na diaľkové ovládanie

PARKOVANIE A POZEMOK

K domu patrí garáž a príjemný pozemok so záhradou. Okrem garáže je k dispozícii aj možnosť parkovania pre viacero automobilov.

Záhrada ponúka priestor na oddych, posedenie, záhradkárčenie alebo trávenie voľného času s rodinou.

LOKALITA – HORNÉ SALIBY

Horné Saliby ponúkajú príjemné a pokojné bývanie s dobrou dostupnosťou do Galanty a okolitých miest.

Veľkou výhodou lokality je aj termálne kúpalisko v katastri obce, ktoré ponúka možnosti relaxu a oddychu počas celého roka.

HLAVNÉ VÝHODY

- ▣ priestranný dvojpodlažný rodinný dom
- ▣ praktická dispozícia 4 izieb
- ▣ garáž
- ▣ parkovanie pre viacero áut
- ▣ záhrada s prekrytú terasou