

#177802
Predaj
Dom, rodinný dom
plocha: 240 m²

230.000 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta
ulica: Októbrová

⊠⊠ Rodinný dom s garážou v Galante, ulica Októbrová..





Váš osobný maklér:

Ladislav Adamec

0903 423 200

l.adamec@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Stav:
Popis:Ponúkame na predaj poschodový rodinný dom v Galante na Októbrovej ulici, postavený v roku 1984. Dom ponúka praktickú dispozíciu, dostatok úložných a technických priestorov, terasu, dvoj-garáž a príjemné bývanie v dobre dostupnej lokalite.

 Dispozícia domu je nasledová:
Prízemie:
- vstupná chodba
- kuchyňa
- obývačka s plne funkčným krbom
- izba s výstupom na terasu

Poschodie:
- 3 samostatné izby
- kúpeľňa s WC
- Suterén:
- kotolňa
- komora
- práčovňa s vaňou a sprchovým kútom
- špajza
- dvoj-garáž s parkovaním za sebou
 Technické informácie
- rok výstavby: 1984
- zastavaná plocha: 105 m²
- výmera pozemku: 106 m²
- kúrenie: plynový kotol + radiátory
- okná: z exteriéru hliníkové, z interiéru drevené
- strecha po rekonštrukcii: zateplenie strechy 15 cm polystyrénom, hydroizolácia strechy FATRAFOL
- na pozemku sa nachádza vlastná studňa
- bez tiarch
- kúpou voľný
 Lokalita
- Októbrová ulica sa nachádza v príjemnej časti Galanty s dobrou dostupnosťou do centra mesta a kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, služby a ďalšie možnosti pre každodenný život.
Dom je vhodný pre rodinu, ktorá hľadá bývanie v rodinnom dome priamo v meste, s výhodou vlastnej garáže, terasy, krbu a studne.

 Cena: 230 000 €
- Nehnuteľnosť je bez tiarch a kúpou voľná.
 Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.
Počet izieb:5.izbový
Celková úžitková plocha m2:240
Plocha obytnej časti m2:120
Výmera pozemku m2:211
Zastavaná plocha m2:105
Pozemok:Rovinatý
Rozmery pozemku m:
Konštrukcia domu:Pórobetón
Príjazdová cesta:Asfalt
Rodinný dom:Áno