

#477818

Prenájom

Podnikanie, priestor pre sklad
plocha: 41 m²

100 EUR

mesiac

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Rumanova

Vynikajúce skladové priestory a autodielnä v centre LM



Váš osobný maklér:

**Ján
Psotný**

+421908029378

j.psotny@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom dva samostatné nebytové priestory nachádzajúce sa v jednej budove priamo v centre Liptovského Mikuláša. Výborná poloha, jednoduchý prístup a bezpečný areál robia z tejto ponuky ideálne riešenie pre podnikateľov, remeselníkov alebo firmy, ktoré hľadajú sklad, garáž či menšiu dielňu.

K dispozícii sú dva priestory:

- ▯▯ skladový priestor s výmerou približne 40–41 m² cena 100€/mesiac
- ▯▯ garáž / dielňa s výmerou približne 40–41 m² cena 150€/mesiac

Ku každému priestoru prislúcha jedno vlastné parkovacie miesto, k dispozícii wc, umývadlo, kuchynku v spoločných priestoroch.

Veľkou výhodou je umiestnenie v uzatvorenom a stráženom areáli. Vstup do areálu je cez bránu ovládanú diaľkovým ovládaním a celý objekt je monitorovaný kamerovým systémom. Vaše vybavenie, materiál či vozidlo tak máte uložené v bezpečnom prostredí.

- ▯▯ Lokalita: centrum Liptovského Mikuláša
- ▯▯ Výmera: cca 40–41 m² každý priestor
- ▯▯ Parkovacie miesto ku každému priestoru
- ▯▯ Uzatvorený a monitorovaný areál
- ▯▯ Kamerový systém
- ▯▯ Brána na diaľkové ovládanie
- ▯▯ Voľné od 1. novembra

Priestory je možné využiť ako sklad, garáž, dielňu, prípadne na inú vhodnú podnikateľskú činnosť.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte.

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 41

Celková úžitková plocha skladu: 41

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina || Mestská voda

Kúrenie: Ústredné

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):