

#177852

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 161 m²

195.000 EUR klasická

Tomášovce, okr: Lučenec
ulica: Viešťanská

Pokojný bývanie s atmosférou-rodinný dom s veľkým pozemkom obklopený zeleňou



Váš osobný maklér:

**Emília
Schedlingová**

0905 711 389

e.schedlingova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Stav:Pôvodný stav

Popis:Directreal ponúka na predaj rodinný dom s veľkým pozemkom o výmere 1541m², ktorý poskytuje dostatok priestoru pre pohodlné bývanie, oddych aj záhradkárčenie.

Nehuteľnosť sa nachádza v obci Tomášovce, skolaudovaná bola v roku 1991. Disponuje 5-timi obytnými miestnosťami, tromi kuchyňami, tromi kúpeľňami - dve spoločné s toaletou a jedno samostatné WC.

Dom je postavený z pálenej tehly (tzv. tehlo-blok), bez zateplenia, okná sú drevo-hliníkové, strešná krytina je pálená škridla. Veľkou výhodou nehnuteľnosti je rozľahlý pozemok, ktorý ponúka viacero možností využitia. Vďaka trom kuchyniam a kúpeľňami môže byť zaujímavý aj pre viacgeneračné bývanie alebo pre tých, ktorí hľadajú dostatok súkromia a prostredie pre oddych.

Samostatná garáž a letná kuchynka rozširujú možnosti využitia počas celého roka. Ak hľadáte priestranný rodinný dom s veľkým pozemkom, záhradou, množstvom ovocných stromov, súkromia a kludu, táto nehnuteľnosť je tou správnou voľbou!

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky, ma neváhajte kedykoľvek kontaktovať.

Počet izieb:5.izbový

Celková úžitková plocha m²:250

Plocha obytnej časti m²:161

Výmera pozemku m²:1541

Zastavaná plocha m²:407

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:15,4x100

Konštrukcia domu:Tehla

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku:1991

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Studňa||Internet

Kúrenie:Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:Terasa

Rekonštrukcie:

Terasa:Áno

Elektrický prúd:220/380 V

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy:Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):