directreal



#177852
Predaj
Dom, rodinný dom
plocha: 161 m²

195.000 EUR klasická

Tomášovce, okr: Lučenec
ulica: Viešťanská

Pokojné bývanie s atmosférou-rodinný dom s veľkým pozemkom obklopený zeleňou





Váš osobný maklér:

Emília Schedlingová

0905 711 389

e.schedlingova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Stav:Pôvodný stav
Popis:Directreal ponúka na predaj rodinný dom s veľkým pozemkom o výmere 1541m2, ktorý poskytuje dostatok priestoru pre pohodlné bývanie, oddych aj záhradkárčenie.
Nehnuteľnosť sa nachádza v obci Tomášovce, skolaudovaná bola v roku 1991. Disponuje 5-timi obytnými miestnosťami, tromi kuchyňami, tromi kúpeľňami - dve spoločné s toaletou a jedno samostatné WC.
Dom je postavený z pálenej tehly (tzv. tehlo-blok), bez zateplenia, okná sú drevo-hliníkové, strešná krytina je pálená škridla. Veľkou výhodou nehnuteľnosti je rozľahlý pozemok, ktorý ponúka viacero možností využitia. Vďaka trom kuchyniam a kúpeľniam môže byť zaujímavý aj pre viacgeneračné bývanie alebo pre tých, ktorí hľadajú dostatok súkromia a prostredie pre oddych.
Samostatná garáž a letná kuchynka rozširujú možnosti využitia počas celého roka. Ak hľadáte priestranný rodinný dom s veľkým pozemkom, záhradou, množstvom ovocných stromov, súkromia a kľudu, táto nehnuteľnosť je tou správnou voľbou!
Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky, ma neváhajte kedykoľvek kontaktovať.
Počet izieb:5.izbový
Celková úžitková plocha m2:250
Plocha obytnej časti m2:161
Výmera pozemku m2:1541
Zastavaná plocha m2:407
Pozemok:Rovinatý
Rozmery pozemku m:15,4x100
Konštrukcia domu:Tehla
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Áno čiastočne
Skolaudovaný v roku:1991
Rok poslednej rekonštrukcie:
Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Studňa||Internet
Kúrenie:Plynové
Počet nadzemných podlaží:1
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Áno
Alarm:
Počet bytov v dome:
Vybavenie domu:Terasa
Rekonštrukcie:
Terasa:Áno
Elektrický prúd:220/380 V
Spoločenské možnosti:
Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia
Typ strechy:Sedlová
Link na stránku projektu:
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):