

**#277866**  
**Prenájom**  
**Byt, 1-izb.**  
**plocha: 41 m<sup>2</sup>**  
**400 EUR**

**klasická**

**Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš**  
**ulica: 1.mája**



**Zariadený jednoizbový byt v širšom centre mesta ma prenájom.**



Váš osobný maklér:

**Marek**  
**Šlosár**

**+421911338988**

[m.slosar@directreal.sk](mailto:m.slosar@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis:PRENÁJOM – zariadený 2-izbový byt v širšom centre mesta

Ponúkame na prenájom príjemný a kompletne zariadený 2-izbový byt, ktorý sa nachádza na 2. poschodí v širšom centre mesta.

Byt je orientovaný na západ, vďaka čomu ponúka príjemné popoludňajšie svetlo. Prenajíma sa zariadený a je pripravený na pohodlné bývanie.

Veľkou výhodou je dobrá občianska vybavenosť a výborná dostupnosť do centra. V blízkosti sa nachádzajú obchody, služby, zastávky verejnej dopravy a ďalšia potrebná infraštruktúra.

Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pohodlné bývanie s dobrou dostupnosťou do centra mesta.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať na tel.čísle 0911 338 988.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:41

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:2

Konštrukcia bytu:Zmiešaná

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:120

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Elektrická varná doska||Mikrovlná rúra

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum||Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):