

#477868

Predaj

Podnikanie, garáž
plocha: 19 m²

37.990 EUR klasická

Šaľa, okr: Šaľa

ulica: Vávra Šrobára

Garáž s novou bránou na ulici Vávra Šrobára – okamžite voľná



Váš osobný maklér:

**Jana
Jurinová**

0908 735 499

j.jurinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na predaj garáž na ulici Vávra Šrobára v Šali. Vďaka svojej polohe je vhodná najmä pre obyvateľov okolitých bytových domov na Vlčanskom sídlisku, ktorí hľadajú pohodlné a bezpečné parkovanie alebo ďalší úložný priestor.

Garáž je po rekonštrukcii a nevyžaduje žiadne dodatočné investície.

TECHNICKÝ STAV:

- nová garážová brána na diaľkové ovládanie
 - strecha po rekonštrukcii
 - nová fasáda
 - nová maľovka
- čistý a upravený interiér

Garáž je vhodná na parkovanie osobného automobilu, ako skladovací priestor, prípadne ako investícia na následný prenájom.

LOKALITA

Výborná poloha na ulici Vávra Šrobára, Vlčanské sídlisko. Lokalita ponúka pohodlný prístup a zároveň praktickú dostupnosť k bytovým domom.

Ak hľadáte garáž v Šali bez potreby ďalších väčších rekonštrukcií, táto ponuka stojí za pozornosť.

☐ ☐ Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 19

Celková úžitková plocha administratívy: 0

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina

Kúrenie: Bez kúrenia

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):