

#277870
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 63 m²

600 EUR **mesiac + Energie**

Bratislava – Ružinov, okr: Bratislava II
ulica: Svätoplukova



Na prenájom zrekonštruovaný 2 izbový byt s balkónom na Svätoplukovej ulici v BA Ružinov



Váš osobný maklér:

Robert
Kubaš

0918 941 447

rkubas@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom zrekonštruovaný 2 – izbový byt so samostatnými izbami o rozlohe 62,70 m² s balkónom 2 m² nachádzajúci sa na 3. podlaží 5 – poschodového domu. Byt má vstupnú halu, samostatnú kuchyňu, obývačku so vstupom na balkón, spálňu, samostatnú kúpeľňu a WC. Má plávajúcu podlahu, dlažbu, plastové okná, kuchynskú linku so spotrebičmi (chladnička, plynový sporák, el. rúra, práčka) a bezpečnostné dvere. Prenajíma sa zariadený. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady na energie v sume 150,- eur. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (škola, škôlka, obchody). Je tu výborná dostupnosť MHD.

Podlahová plocha m²: 63

Loggia: Balkón

Výťah: Nie

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 3/5

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 150

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Plynová rúra||Práčka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: Z

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):