

#377871

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy
plocha: 1498 m²

54.900 EUR klasická

Jasová, okr: Nové Zámky
ulica: Jasová

Veľký, široký a pokojne situovaný pozemok.

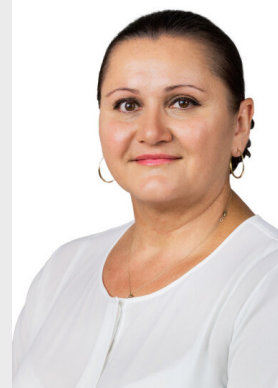


Váš osobný maklér:

**Emília
Federičová**

0918 338 270

e.federicova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Veľký pozemok, pokojná Jasová a priestor na nové začiatky!

Nie každá nehnuteľnosť musí byť dokonalá na prvý pohľad, aby v sebe ukrývala výnimočný potenciál. Niekedy je jej najväčšou hodnotou práve to, čo si na nej môžete vytvoriť.

V obci Jasová ponúkame na predaj krásny, priestranný pozemok s výmerou 1 498 m² a šírkou približne 27 metrov. Práve veľkosť pozemku, jeho šírka a veľmi pokojná lokalita robia z tejto ponuky zaujímavú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú priestor, súkromie a možnosť realizovať vlastné predstavy o bývaní.

Na pozemku je rodinný dom v pôvodnom stave, ktorý však svoj príbeh už vyrozprával.

Dom je v pôvodnom stave, so zmiešanou konštrukciou a sedlovou strechou s eternitovou krytinou.

Novému majiteľovi tak poskytuje možnosť rozhodnúť sa, či sa vydá cestou rekonštrukcie, alebo si vytvorí úplne nový domov podľa vlastných predstáv a možností.

My vám ponúkame pozemok, ktorý dáva priestor vašim plánom

- ▣ 1 498 m² – veľkorysá výmera
- ▣ cca 27 m – príjemná šírka pozemku
- ▣ vlastná studňa
- ▣ zeleninová pivnica
- ▣ dostatok priestoru na záhradu, oddychovú zónu či ďalšie využitie podľa vašich potrieb
- ▣ inžinierske siete – elektrina, obecná voda a plyn.

Ak túžite po bývaní mimo ruchu mesta, v prostredí, kde si môžete vychutnať vlastnú záhradu, rannú kávu na dvore a pokoj vidieckeho života, Jasová môže byť presne tým miestom, ktoré hľadáte. V tejto lokalite má pokoj skutočnú hodnotu. Veľký pozemok, široké možnosti a priestor pre vaše vlastné predstavy.

Uvedená predajná cena je konečná a zahŕňa už aj poplatky za vypracovanie prevodovej zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva právnickou kanceláriou ako aj úhradu správneho poplatku, za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva na príslušnom katastrálnom úrade.

Možnosť financovania HÚ. Realitná kancelária zabezpečuje kompletný hypotekárny servis.

V prípade záujmu o obhliadku alebo ak ste nenašli odpoveď na vaše otázky, kontaktujte realitného makléra na tel. č.: 0918 338 270.

Teší sa na Vás Emily!

Výmera m²:1498

Cena za m² EUR:36.65

Rozmery š x d:27m x 55,5m

Siete:Elektrina||Voda||Plyn

Svetové strany:

Prijazdová cesta:Asfalt