

#277884
Prenájom
Byt, 1-izb.
plocha: 30 m²

565 EUR **mesiac + Energie**

Bratislava – Ružinov, okr: Bratislava II
ulica: Kvetná

ZARIADENÝ PRÍJEMNÝ BYT, SAMOSTATNÁ SPÁLŇA, PIVNICA, BEZ PROVÍZIE, VÝBORNÁ LOKALITA



Váš osobný maklér:

Laura
Holečková

0908 774 352

l.holeckova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom príjemný, zariadený 1-izbový byt, ktorý by sa so svojou skvelou dispozíciou nehanbil byť ani dvojizbákom.

Nachádza sa v perfektnej lokalite na Kvetnej ulici v mestskej časti Ružinov – Nivy s plnohodnotnou občianskou vybavenosťou.

Má výmeru 30 m² + pivnica 2 m².

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE

Byt je situovaný na 2. poschodí z celkových 6 tehlového bytového domu.

Pozostáva z:

- Vstupná hala – s dvoma botníkmi a vešiakom
- Spálňa – posteľ, nočné stolíky, veľká roll-door skriňa
- Obývačka s kuchyňou - kuchynská linka s elektrickou varnou doskou a rúrou, umývačkou riadu, varnou kanvicou, chladničkou a mrazničkou, kuchynským náradím, jedálenským stolom a stoličkami, sedačka, konferenčný stolík, policová zostava, TV
- Kúpeľňa – so sprchovým kútom, práčkou, WC, umývadlom so skrinkou a zrkadlom

LOKALITA, KTORÁ ULAHČUJE ŽIVOT

Pešia dostupnosť všetkej občianskej vybavenosti a zastávok MHD.

Parkovacia politika PAAS v okolí bytového domu.

CENA A DOSTUPNOSŤ

- Mesačný nájom: 565 €
- Energie, internet a TV: 185 €
- Spolu: 750 € mesačne
- Províziu RK neplatíte.
- Byt je k dispozícii od 1. novembra.

V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte:

Laura Holečková

+421 908 774 352

l.holeckova@directreal.sk

Podlahová plocha m²: 30

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 2/6

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 155

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička || Mraznička || Elektrická varná doska || Elektrická rúra || Umývačka riadu || Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetlová stránka: 7