

#277886

Predaj

Byt, 4-izb.

plocha: 86 m²

265.000 EUR klasická

Bratislava – Karlova Ves, okr: Bratislava IV
ulica: Pustá

Priestranný 4 izb byt s veľkou loggiou, šatníkom, komorou v super lokalite na ulici Pustá v BA-Karlova Ves



Váš osobný maklér:

Robert
Kubaš

0918 941 447

rkubas@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Pozrite si virtuálnu prehliadku:

<https://my.matterport.com/show/?m=f1ML6p4HpHn>

Ponúkame na predaj štvorizbový byt v pôvodnom stave s rozlohou 77,22 m² a veľkou loggiou 9 m², ktorý sa nachádza na 2. poschodí 3-poschodového bytového domu na ulici Pustá v Bratislave-Karlova Ves. Byt má vstupnú chodbu, šatník, samostatnú kuchyňu s komorou a vstupom na loggiu, obývačku so vstupom na loggiu, tri samostatné izby, kúpeľňu so sprchovým kútom a samostatné WC. K bytu patrí aj kobka na chodbe. V okolí je kompletná občianska vybavenosť – obchody, škola, škôlka, lekáreň, pošta. Je tu dobrá dostupnosť MHD.

Podlahová plocha m²: 86

Loggia: Áno 1x

Výťah: Nie

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 2/3

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 170

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Plynový sporák | Elektrická rúra

Kúpeľňa: Zánovná

WC: Pôvodné

Podlahy: Linoleum | Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: J | S

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):