

#277906
Predaj
Byt, 4-izb.
plocha: 83 m²

279.900 EUR klasická

Bratislava – Vajnory, okr: Bratislava III
ulica: Tomanova

Priestranný 4 izb byt s loggiou, pivnicou a zariadením na Tomanovej ulici v BA-Vajnory





Váš osobný maklér:

Robert Kubaš

0918 941 447

rkubas@directreal.sk



Directreal Office | Stará Vajnorská | 831 04 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis:Pozrite si virtuálnu prehliadku: https://my.matterport.com/show/?m=wiaUXeAA2nu
Ponúkame na predaj zrekonštruovaný 4-izbový byt s rozlohou 80 m2 a zasklenou loggiou (3 m2), ktorý sa nachádza na 2. poschodí 6–poschodového bytového domu. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej kuchyne, obývačky so vstupom na loggiu, troch samostatných izieb, samostatnej kúpeľne so sprchovým kútom a WC. Má plastové okná, vymenené interiérové dvere, dlažby, plávajúcu podlahu a kuchynskú linku so spotrebičmi. Predáva sa so zariadením. K bytu prislúcha aj pivničná kobka. Bytový dom je zateplený, má vlastnú plynovú kotolňu, vstupná brána je na čip. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (škola, škôlka, obchody, obchodné centrá). Je tu výborná dostupnosť MHD.
Podlahová plocha m2:83
Loggia:Áno 1x
Výťah:Nie
Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii
Poschodie:2/6
Konštrukcia bytu:Tehla
Možnosť kúpy na úver:Áno
Zálohový predpis / mesiac EUR:185
Okná:Plastové
Kuchynská linka:Nová
Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Pračka
Kúpelňa:Po rekonštrukcii
WC:Po rekonštrukcii
Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba
Bezpečnostné dvere:
Svetové strany:V||Z
Kúrenie:Ústredné + lokálne
Zdroj tepla:Teplo z kotolne
Zateplený dom:Áno
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:
Prechodné izby:
Pivnica:Áno
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :
Energetický certifikát - (Príprava TUV):