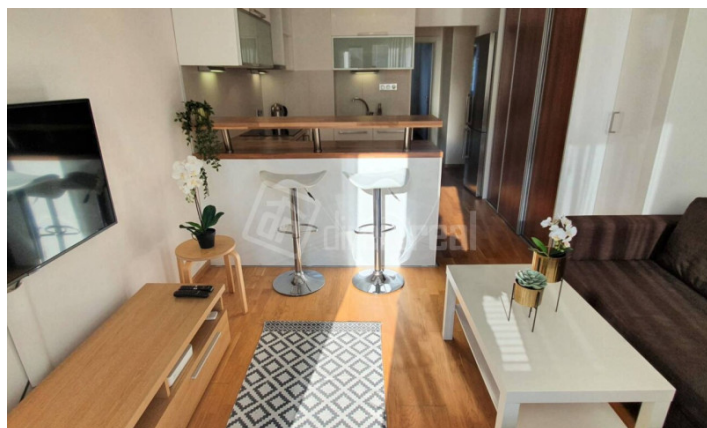


#277922
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 39 m²
850 EUR

mesiac + Energie

Bratislava – Staré Mesto, okr: Bratislava I
ulica: Dunajská

2-izbový byt v centre Starého mesta s balkónom, výťahom, klimatizáciou a možnosťou parkovania vo dvore



Váš osobný maklér:

Michaela
Mosná

+421905207762

m.mosna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom 2-izb. tehlový byt v centre Bratislavy - na Dunajskej ulici. Celková podlahová plocha bytu bez plochy balkóna je 36,82 m² + cca 2,5 m² balkón.

Dispozícia:

kuchyňa prepojená s obývačkou, balkón, spálňa, kúpeľňa s WC, chodba.

Byt je orientovaný do dvoch strán - obývačka na VÝCHOD (dvor) a spálňa na ZÁPAD (ulica).

Kuchyňa je zariadená vstavanými spotrebičmi vrátane umývačky riadu, chladnička s mrazničkou je voľne stojaca, taktiež nová mikrovlnná rúra. Z obývačky je vstup na balkón otočený do dvora. V spálni je manželská posteľ a šatníková skriňa. V kúpeľni je sprchový kút, práčka, sušička, umývadlo a závesné WC.

VYŠŠÍ ŠTANDARD: V byte sú plastové okná s interiérovými žalúziami a sieťkami na oknách. Podlahy v byte sú drevené. Na otváranie vonkajších dverí slúži elektronický domový vrátnik. V dome je nový výťah aj vstupná brána. Komfort bývania v letných mesiacoch zabezpečuje KLIMATIZÁCIA (Toshiba).

Parkovanie je možné v uzatvorenom dvore vo vnútrobloku.

Byt sa prenájíma komplet zariadený.

CENA prenájmu je 850€/mes. + 165€/energie, TV a internet pre 1 osobu.

VOLŇÝ IHNEĎ

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 1x nájom, 1x kaucia a 1x poplatok pre RK.

Oslovila Vás táto nehnuteľnosť? Neváhajte ma kontaktovať:

Mgr. Michaela Mosná

0905 207 762

m.mosna@directreal.sk

Podlahová plocha m²: 39

Loggia: Balkón

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 3/6

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 165

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlnná rúra||Práčka||Sušička||Klimatizácia

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V||Z

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Nie

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Parkovacie miesto

Drobné izby: