

#177926

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 118 m²

299.000 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta
ulica: Vojanská

4-IZBOVÁ NOVOSTAVBA v centre mesta na PREDAJ (A,B,D voľné)

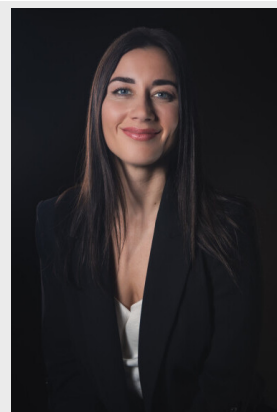


Váš osobný maklér:

Nora
Halabrinová

+421911356056

n.halabrinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Stav:Novostavba

Popis:NOVOSTAVBY V CENTRE SEREDE – vlastná záhradka, parkovanie a priestor pre rodinu

Ranná káva vo vlastnej záhradke, večerné grilovanie s priateľmi a pohodlie bývania v centre mesta. Objavte nové bývanie v Seredi, ktoré spája výhody mestského života s vlastným vonkajším priestorom.

Ponúkame na predaj 4-izbové bytové jednotky v rámci rodinných domov, rozložené na dvoch podlažiach. Ku každej jednotke patria samostatné parkovacie miesta a vlastná záhradka, kde si môžete vytvoriť miesto na oddych, grilovanie či hranie s deťmi.

Vybavenie a vyhotovenie:

- dokončenie do štádia holodom - vymaľované steny,vypínače, zásuvky
- elektrické podlahové vykurovanie so samostatnými termostatmi v izbách
- elektrický bojler na ohrev TÚV
- predpríprava na fotovoltaiku
- každá miestnosť má samostatnú rekuperáciu
- oplotená nehnuteľnosť
- klimatizácia v každej izbe
- vonkajšie elektrické žalúzie z obýpacej izby smerom na terasu a v spálni na poschodí
- nízkoenergetické vyhotovenie
- vlastná záhradka a dve samostatné parkovacie miesta

Holodom Vám dáva priestor dotvoriť si interiér podľa vlastného vkusu – od podláh až po kuchyňu – a vytvoriť si domov, ktorý bude naozaj váš.

Zo štyroch bytových jednotiek sú aktuálne TRI voľné a jedna rezervovaná.

Ceny začínajú od 299 000 €.

Zaujala vás predstava nového bývania so záhradkou priamo v centre Serede?

Kontaktujte nás a dohodnite si osobnú obhliadku.

Počet izieb:4.izbový

Celková úžitková plocha m²:118

Plocha obytnej časti m²:118

Výmera pozemku m²:200

Zastavaná plocha m²:65

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Porfix

Prijazdová cesta:Betónová

Podpivničený:Nie

Skolaudovaný v roku:2026

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Verejný vodovod

Kúrenie:Elektrické

Počet nadzemných podlaží:2

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie státie 2x

Alarm:

Počet bytov v dome: