

#277934

Predaj

Byt, garsonka
plocha: 18 m²

42.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec
ulica: Erenburgova



Garsónka v srdci mesta po rekonštrukcii – tehlová bytovka



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj garsónku v úplnom centre mesta, ktorá je ideálnou voľbou pre jednotlivca, štartovacie bývanie alebo ako praktické prechodné bývanie.

Nehuteľnosť sa nachádza v tehlovom bytovom dome na Erenburgovej ulici. Bytový dom je spravovaný spoločnosťou SBD a disponuje uzavretým dvorom, ktorý majú k dispozícii majitelia bytov.

Garsónka prešla rekonštrukciou a nachádza sa vo veľmi peknom, udržiavanom stave. Veľkou výhodou je najmä jej poloha priamo v centre mesta, kde máte všetku občiansku vybavenosť na dosah.

Nehuteľnosť je vhodná nielen na vlastné bývanie, ale aj ako investícia na následný prenájom.

Kontakt - 0918 397 512, mario.moze@directreal.sk

Podlahová plocha m²: 18

Loggia: Nie

Výťah: Nie

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 1/5

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 100

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná repasovaná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha | Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: SV

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):