

#277934
Predaj
Byt, garsonka
plocha: 18 m²

42.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec
ulica: Erenburgova

Garsónka v srdci mesta po rekonštrukcii – tehlová bytovka





Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.
0918 397 512
mario.moze@directreal.sk



Directreal MM | Železničná | 984 01 Lučenec

popis nehnuteľnosti:

Popis:Ponúkame na predaj garsónku v úplnom centre mesta, ktorá je ideálnou voľbou pre jednotlivca, štartovacie bývanie alebo ako praktické prechodné bývanie.
Nehnuteľnosť sa nachádza v tehlovom bytovom dome na Erenburgovej ulici. Bytový dom je spravovaný spoločnosťou SBD a disponuje uzavretým dvorom, ktorý majú k dispozícii majitelia bytov.

Garsónka prešla rekonštrukciou a nachádza sa vo veľmi peknom, udržiavanom stave. Veľkou výhodou je najmä jej poloha priamo v centre mesta, kde máte všetku občiansku vybavenosť na dosah.
Nehnuteľnosť je vhodná nielen na vlastné bývanie, ale aj ako investícia na následný prenájom.

Kontakt - 0918 397 512, mario.moze@directreal.sk
Podlahová plocha m2:18
Loggia:Nie
Výťah:Nie
Stav:Po kompletnej rekonštrukcii
Poschodie:1/5
Konštrukcia bytu:Tehla
Možnosť kúpy na úver:Áno
Zálohový predpis / mesiac EUR:100
Okná:Plastové
Kuchynská linka:Pôvodná repasovaná
Spotrebiče:
Kúpelňa:Po rekonštrukcii
WC:Po rekonštrukcii
Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba
Bezpečnostné dvere:
Svetové strany:SV
Kúrenie:Ústredné + merače tepla
Zdroj tepla:Teplo z kotolne
Zateplený dom:Áno
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:
Prechodné izby:
Pivnica:
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :
Energetický certifikát - (Príprava TUV):