

#277963

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 74 m²

189.900 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: Kukučínova



Štýlový 3-izb. byt v Meandri s príjemnou atmosférou domova



Váš osobný maklér:

Lenka

Rakovická Šťastná

0944 370 188

l.scasna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Mám pre vás byt, v ktorom sa okamžite cítite ako doma. Presne taký je tento výnimočný 3-izbový byt v novostavbe MEANDER v Seredi.

Exkluzívne ponúkam na predaj nádherný, približne 5-ročný byt, ktorý spája premyslenú dispozíciu a mimoriadne príjemnú atmosféru domova.

Dominantou bytu je veľkorysá, presvetlená obývacia izba prepojená s kuchyňou, ktorá tvorí srdce celého bývania. Kuchynská linka vyrobená na mieru v elegantnom kašmírovom odtieni dokonale ladí so vstavanými skriňami, kvalitnou laminátovou podlahou a vkusne zvolenými obkladmi. Celý interiér pôsobí harmonicky, útulne a zároveň luxusne.

Dispozícia bytu je jednou z jeho najväčších predností. Pozostáva z chodby, kuchyne prepojenej s obývacou izbou, dve samostatné izby, komoru, kúpeľňu a samostatnú toaletu.

Príjemným bonusom je balkón s výmerou 4,4 m², z ktorého si vychutnáte otvorený výhľad na voľné priestranstvo. Byt je orientovaný na východ, juh a západ. V bytovom dome je na prízemí aj bicykláreň. Vchod je monitorovaný kamerami.

ČO ROBÍ TENTO BYT VÝNIMOČNÝM?

- Moderný, nadčasový interiér v jemných kašmírových tónoch.
- Výborne riešená dispozícia a veľkorysá denná časť.
- Kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi zn. Bosch a vstavaný nábytok na mieru.
- Kvalitné laminátové podlahy a harmonicky zladené materiály.
- Vonkajšie elektrické žalúzie.
- Príprava na klimatizáciu.
- Praktická komora a dostatok úložného priestoru.
- Balkón s otvoreným výhľadom.
- Predaj s kompletným zariadením okrem detskej izby.

NÍZKE MESAČNÉ NÁKLADY

Veľkým benefitom sú mimoriadne priaznivé mesačné náklady pre dve osoby:

****100 € správa a prevádzka bytu + 30 € elektrina + 21 € internet = spolu iba 151 € mesačne.****

DOMOV, KTORÝ SI ZAMILUJETE

Tento byt nie je len o krásnom dizajne a kvalitnom vybavení. Je predovšetkým o pociťte. O príjemnej atmosfére, útulnosti a harmónii, ktorú pocítite hneď pri vstupe.

Príďte sa presvedčiť osobne. Možno práve tu sa začína váš nový príbeh.
V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať.

Lenka Rakovická Ščasná, realitná maklérka

☎ ☎ 0944 370 188

☎ ☎ l.scasna@directreal.sk

Teším sa na osobné stretnutie :)

Podlahová plocha m²:74

Loggia: Balkón

Výťah: Áno 1x

Stav: Novostavba

Doplnenie: 04/06