

#477972

Prenájom

Podnikanie, administratíva
plocha: 105 m²

1.500 EUR

mesiac + DPH

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
ulica: Bačáková

KOMPLET ZÁZEMIE PRE FIRMU PRIAMO V CENTRE MESTA, KANCELÁRSKE PRIESTORY
5x, LOGGIA, KUCHYNSKÝ KÚT, SOCIÁLNE PRIESTORY, PARKOVACIE MIESTÁ



Váš osobný maklér:

Jozef
Andrejkovics

0905294582

j.andrejkovics@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na prenájom nebytové priestory - kancelárie v Dunajskej Strede, priamo v centre mesta. Priestory sú úplne nové a nachádzajú sa na 3. poschodí s výťahom v polyfunkčnej budove s dispozičným riešením:

- vstupné zádverie 8,60 m²
- sociálne priestory 8,00 m²
- kuchyňa + chodba 17,21 m²
- 1. kancelária 13,89 m²
- 2. kancelária 13,37 m²
- 3. kancelária 12,47 m²
- 4. kancelária 12,96 m²
- 5. kancelária 13,55 m² + loggia 4,80 m²

Priestory sú moderné, svetlé, je možnosť prenájmu aj po jednom. Parkovanie je zabezpečené za budovou za príplatok 50.- Eur na jednu kanceláriu.

CENA ZA KOMPLET 1500.- EUR/MESIAC + DPH OBSAHUJE AJ RÉŽIU: spracovský poplatok, elektrinu, kúrenie, upratovanie na chodbe a v spoločných priestoroch, klimatizáciu. Sociálne priestory a kuchynský kút sú na chodbe.

POŽIADAVKY MAJITEĽA: pri podpise nájomnej zmluvy treba zložiť 2x mesačnú kauciu a 1x mesačný nájom s dph.

V prípade záujmu neváhajte ma kontaktovať, teším sa na Vás! Kontaktná osoba: Jozef Andrejkovics, tel.: 0905 294 582

Zariadenie: KUCHYNSKÝ KÚT, SOCIÁLNE PRIESTORY, KLIMATIZÁCIA, VIDEOVRÁTNIK

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 105

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda||Internet

Kúrenie: Ústredné

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):