

directreal®

#277982

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 47 m²

106.000 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta

ulica: Železničiarska



2 izbový byt v pôvodnom stave – Galanta Železničiarska ulica



Váš osobný maklér:

**Jana
Jurinová**

0908 735 499

j.jurinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj dvojizbový byt s výmerou 47 m², ktorý sa nachádza na Železničarskej ulici v Galante, na výbornom 1. poschodí.

Byt pozostáva z dvoch samostatných izieb, kuchyne, kúpeľne a samostatnej toalety. K bytu patrí aj menšia pivnica v suteréne.

Je v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi ponúka možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv. V izbách sú osadené plastové okná a vstupné dvere sú bezpečnostné. Ostatné časti bytu sú v pôvodnom zachovalom stave.

Byt je vypratáný, okamžite voľný. Nový majiteľ tak nemusí čakať a môže sa pustiť do jeho obnovy podľa vlastných predstáv.

Byt je vhodný na vlastné bývanie aj ako investícia na následný prenájom.

Hľadáte byt, ktorý si môžete pretvoriť podľa seba? Dohodnite si obhliadku a prídte sa presvedčiť osobne.

Podlahová plocha m²: 47

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 1/7

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 102

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Linoleum

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):