

#378003
Predaj
Pozemok, rekreácia
plocha: 372 m²

23.000 EUR klasická

Nové Mesto nad Váhom, okr: Nové Mesto nad Váhom
ulica: -

Záhrada s krásnym výhľadom - Nové Mesto nad Váhom, časť Vinohrady, smer Čachtice





Váš osobný maklér:

Ondrej Bednár

o.bednar@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku:Directreal Pro | Hľadáte miesto, kde si oddýchnete od každodenného zhonu, načerpáte novú energiu a budete si užívať krásu prírody? Ponúkame vám na predaj slnečnú záhradu s výmerou 372 m² v obľúbenej záhradkárskej oblasti Vinohrady v Novom Meste nad Váhom, smerom na Čachtice.

Pozemok vás očarí nádherným panoramatickým výhľadom na okolitú krajinu a príjemnou atmosférou, ktorá priam pozýva na víkendový relax.

Záhrada ponúka ideálny priestor na vytvorenie súkromného miesta na oddych podľa vašich predstáv. Môžete si tu vychutnávať rannú kávu s výhľadom, venovať sa záhradkárčeniu alebo si vytvoriť útulné zázemie na víkendové pobyty.

Podľa možností a platných podmienok využitia pozemku môžete zvážiť aj umiestnenie mobilného domčeka alebo vybudovanie záhradnej chatky.

 Hlavné výhody nehnuteľnosti
-krásny panoramatický výhľad na okolitú krajinu
-lokalita: Nové Mesto nad Váhom – Vinohrady, smer Čachtice
-možnosť vybaviť súpisné číslo
-slnečný pozemok v pokojnom prostredí
-úrodná pôda vhodná na pestovanie ovocia, zeleniny a kvetov
-oplotený pozemok
-rozvod vody s vlastným meračom
-elektrická prípojka 7m od hranice pozemku
-prístup autom k pozemku z oboch strán
-osobné vlastníctvo

Prečo si vybrať práve túto záhradu?
Ak túžite po vlastnom mieste na relax, záhradkárčenie a únik do prírody, táto ponuka môže byť presne to, čo hľadáte. Vychutnajte si pokoj, krásne výhľady a slobodu vytvoriť si priestor podľa vlastných predstáv.

  Zaujala vás táto ponuka?
Neváhajte ma kontaktovať. Rád Vám poskytnem bližšie informácie a dohodnem s Vami osobnú obhliadku.

Ondrej Bednár
Directreal Pro
Tel.: 0910 501 523

Teším sa na váš telefonát a osobné stretnutie priamo na pozemku!

Realitná kancelária zabezpečuje kompletný právny a hypotekárny servis s vypracovaním kúpnej zmluvy ako aj úhradu poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
Výmera m2:372
Cena za m2 EUR:61
Rozmery š x d:12x31
Siete:Elektrina||Voda
Svetové strany:Východ||Juh||Západ||Sever
Príjazdová cesta:Spevnená cesta