

#278005

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 70 m²

139.000 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta

ulica: Richtárske pole

Moderný 2 - izbový byt v Galante so záhradou a dvomi parkovacími miestami..



Váš osobný maklér:

**Krisztina
Budaová**

k.budaova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Hľadáte moderné bývanie v novostavbe v Galante?

Ponúkame vám na predaj zaujímavý byt v obľúbenom projekte R-Centrum, pričom k bytu prináleží 2 x parkovacie miesta v cene. Byt sa predáva v stave holobyt s možnosťou dokončenia do štandardu podľa vašich predstáv.

2-izbový byt na prízemí s vlastnou záhradou o výmere 71 m²:

- Plocha bytu: 59,04 m²
- Terasa: 10,64 m²
- Súkromný dvor / záhrada: 71 m²
- Cena (holobyt vrátane 2 parkovacích miest): 139 000 EUR s DPH vrátane provízie

- Dávame aj do pozornosti 3 izbový byt v našej ponuke:

- 3-izbový byt na poschodí s veľkou terasou
- plocha bytu: 64,36 m²
- terasa s panoramatickým výhľadom: 27,46 m²
- celková úžitková plocha: 91,82 m²
- Cena (holobyt vrátane 2 parkovacích miest): 165 000 EUR s DPH vrátane provízie

- V cene holo-bytu je:

- Buderus tepelné čerpadlo s podlahovým kúrením
- prípojka na vysoko-rýchlostný internet,
- prípojky na umývačky riadu, digestor a sporák
- LCD video-vrátnik
- vymaľovanie na bielo
- sklenené zábradlie
- farebné prevedenie plastových okien s izolačným troj-sklom

- K dispozícii je voliteľný balík dokončenia do štandardu za príplatok 10 000 EUR s DPH, ktorý zahŕňa:

- plávajúcu podlahu aj s montážou
- kompletne vybavenie kúpeľne a sanity
- interiérové dvere so zárubňami
- kompletnú kompletizáciu zásuviek/vypínačov
- vodoinštalačné práce
- V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať!

Podlahová plocha m²:59.04

Loggia:Terasa

Výťah:Áno 1x

Stav:Holobyt

Poschodie:0/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:130

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nie

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Nezariadená

WC:Nezariadené

Podlahy:Betón

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:SV

Kúrenie:Podlahové

Zdroj tepla:Tepelné čerpadlo