directreal

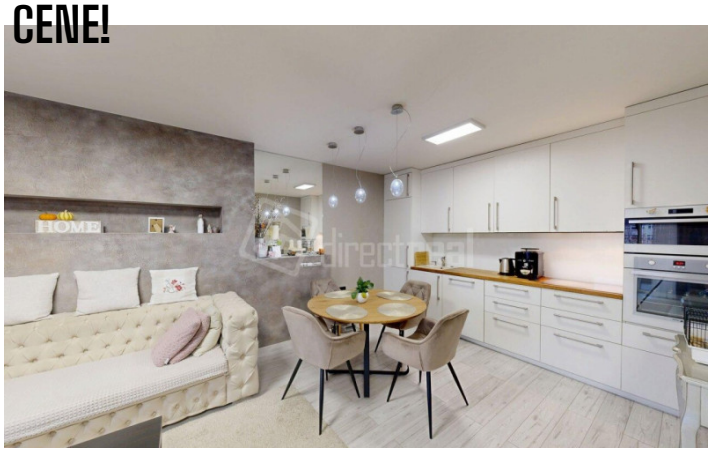


#278027
Predaj
Byt, 2-izb.
plocha: 63 m²

165.000 EUR klasická

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
ulica: Nemesszegská

ÚŽASNÝ 2 IizbOVÝ BYT 63 m2 SO ZARIADENÍM PRIAMO V CENTRE MESTA V BUDOVE ROTUNDA NA IDEÁLNOM 1.POSCHODÍ S VÝŤAHOM, PIVNICA, GARÁŽOVÉ STÁTIE V CENE!





Váš osobný maklér:

Jozef
Andrejkovics

0905294582

j.andrejkovics@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Ponúkam na predaj úžasný, vkusne zariadený 2 izbový byt v blízkosti autobusovej - vlakovej stanice v budove ROTUNDA, ktorý bol postavený v roku 2017 a je známi obchodno - administratívny, rezidenčný objekt priamo v centre mesta, ktorý zahŕňa obchodné priestory na prízemí, kancelárie, byty a apartmány.

Rozloha bytu je 63 m2 s loggiou, nachádza sa na ideálnom 1. poschodí s výťahom v zateplenom polyfunkčnom objekte.

Dispozičné riešenie:

Predsieň, samostatná toaleta s umývadlom, obývacia izba spojená s kuchyňou a s výstupom na veľkú loggiu, pracovný kút, kúpeľňa so sprchovacím kútom, spáľňa a k bytu prislúcha pivničný priestor a podzemné garážové státie.

VYBAVENIE BYTU:
Kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi: elektrická varná doska, elektrická rúra, digestor, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, umývačka riadu, klimatizácia, 4x vstavaná skriňa.

PONÚKAM NA PREDAJ SO ZARIADENÍM AKO VIDÍTE NA FOTKÁCH!

PARKOVANIE:
K bytu prislúcha podzemné garážové státie a JE V CENE!

LOKALITA:
Ulica Nemesszegská patrí medzi obľúbené časti Dunajskej Stredy. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti – školy, škôlky, obchody, služby aj možnosti na oddych. Vďaka tomu je ideálnou voľbou pre rodiny aj páry, ktoré chcú mať všetko potrebné na dosah.

V prípade záujmu neváhajte ma kontaktovať, teším sa na Vás! Kontkatná osoba: Jozef Andrejkovics, tel.: 0905 294 582
Podlahová plocha m2:63
Loggia:Áno 1x
Výťah:Áno 1x
Stav:Pôvodný stav
Poschodie:1/4
Konštrukcia bytu:Tehla
Možnosť kúpy na úver:Áno
Zálohový predpis / mesiac EUR:180
Okná:Plastové
Kuchynská linka:Nová
Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Klimatizácia
Kúpelňa:Pôvodná
WC:Pôvodné
Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba
Bezpečnostné dvere:Áno
Svetové strany:JV
Kúrenie:Podlahové
Zdroj tepla:El.vykurovanie
Zateplený dom:Áno
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Garážové státie
Prechodné izby:
Pivnica:Áno
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát (VYKUROVANIE):