

#178071
Predaj
Dom, rodinný dom
plocha: 1992 m²

40.000 EUR klasická

Stará Halič, okr: Lučenec
ulica: Zavoda

Dom s pozemkom 1 992 m² na dokončenie podľa vlastných predstáv – Stará Halič





Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



Directreal MM | Železničná | 984 01 Lučenec

popis nehnuteľnosti:

Stav:Pôvodný stav
Popis:Ponúkame na predaj rodinný dom v príjemnej a pokojnej obci Stará Halič, ktorá patrí medzi zaujímavé lokality pre ľudí hľadajúcich bývanie na vidieku s dostatkom súkromia a priestoru.

Nehnuteľnosť sa nachádza na pozemku s výmerou 1 992 m² a ponúka veľký potenciál pre nového majiteľa, ktorý si chce vytvoriť bývanie presne podľa vlastných predstáv.

Dom je v úplne pôvodnom stave – v stave hrubej stavby, preto je potrebné počítať s jeho kompletným dokončením. Práve to však dáva budúcemu majiteľovi možnosť navrhnúť si dispozíciu, interiér aj technické riešenia podľa svojich potrieb a vkusu.

Veľkým bonusom tejto nehnuteľnosti je samotná záhrada. Priamo za záhradou preteká Tuhársky potok, ku ktorému je prístup priamo z pozemku. Toto miesto tak ponúka príjemnú atmosféru, kontakt s prírodou a množstvo možností na vytvorenie oddychovej časti záhrady.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Mário Moze
Directreal MM | Lučenec
0918 397 512
Počet izieb:3.izbový
Celková úžitková plocha m2:150
Plocha obytnej časti m2:120
Výmera pozemku m2:1992
Zastavaná plocha m2:200
Pozemok:Rovinatý
Rozmery pozemku m:
Konštrukcia domu:Tehla
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Áno čiastočne
Skolaudovaný v roku:
Rok poslednej rekonštrukcie:
Inžinierske siete:Elektrina||Verejný vodovod||Studňa
Kúrenie:Na tuhé palivo
Počet nadzemných podlaží:1
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Nie
Alarm:
Počet bytov v dome:
Vybavenie domu:
Rekonštrukcie:
Terasa:
Elektrický prúd:220/380 V
Spoločenské možnosti:
Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia
Typ strechy:
Link na stránku projektu:
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):