

#278080
Predaj
Byt, 2-izb.
plocha: 70 m²

184.900 EUR klasická

Trnava, okr: Trnava
ulica: Jozefa Gregora Tajovského

ZNÍŽENÁ CENA!VEĽKÝ 2-IZBOVÝ BYT 70 m² SO SAMOSTATNOU KUCHYŇOU, PARKOVANÍM A PIVNICOU – PREDNÁDRAŽIE





Váš osobný maklér:

Laura
Holečková

0908 774 352

l.holeckova@directreal.sk



Directreal Office | Stará Vajnorská | 831 04 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis:Prejdite sa bytom virtuálne:
https://my.matterport.com/show/?m=gTC1h8fEz8N

Hľadáte priestranný byt v obľúbenej a perfektne dostupnej lokalite?
Tento 2-izbový byt s výmerou až 70 m², samostatnou kuchyňou a vlastným parkovaním na súkromnom pozemku je ideálnou voľbou pre tých, ktorí chcú komfort, priestor a výbornú občiansku vybavenosť.

Byt sa nachádza na 1. poschodí zo 7 v bytovom dome s výťahom na ulici Jozefa Gregora Tajovského – v srdci vyhľadávaného Prednádražia.

_____

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:
• veľkorysá vstupná hala
• samostatná kuchyňa s jedálenskou časťou a špajzou
• priestranná obývačka
• veľká spálňa
• zrekonštruovaná kúpeľňa s vaňou a práčkou
• samostatné WC
• pivnica v suteréne bytového domu

_____

MESAČNÉ NÁKLADY:
• správa: 134 € / 1 osoba
• elektrina: 23 €
• optický internet UPC: 28 €

_____

LOKALITA A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ:
• bezproblémové parkovanie na súkromnom pozemku priamo pred domom
• MHD zastávka 2 min pešo, vlaková a autobusová stanica 15 min
• historické centrum mesta do 30 min pešo
• rýchly prístup na R1 a D1
• kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti: potraviny, obchodné centrum s kinom, fitness, kaviarne, reštaurácie, služby, park Janka Kráľa

_____

CENA
184.900 €

Rada Vás bytom prevediem osobne:
Laura Holečková
  +421 908 774 352
  l.holeckova@directreal.sk

* Vo fotodokumentácií je kombinácia vizualizácií a reálneho stavu pre lepšiu vizuálnu predstavu a inšpiráciu, ako možno pretvoriť tento byt na útulné a štýlové miesto pre život.
Podlahová plocha m2:70
Loggia:Nie
Výťah:Áno 1x
Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii
Poschodie:1/7
Konštrukcia bytu:Panel
Možnosť kúpy na úver:Áno
Záloha/ predpis / mesiac EUR:134