

#478090
Predaj
Podnikanie, garáž
plocha: 14 m²

28.000 EUR klasická

Bratislava – Vrakuňa, okr: Bratislava II
ulica: Rajčianska

Garážové stojisko na predaj, Rajčianska, Vrakuňa – aj s pozemkom





Váš osobný maklér:

Jozef
Poláček

0905 254 412

j.polacek@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Parkovanie na sídlisku vo Vrakuni často vyzerá aj tak, že stojite na tráve s vyhodenou rýchlosťou. Ak chcete mať svoje auto pod strechou a pod zámkom, len pár krokov od bytoviek na Rajčianskej, toto stojisko je pre vás ideálnym riešením.

Stojisko predávame aj s pozemkom (14 m², vlastníctvo 1/1). Znamená to, že neplatíte nájom mestu ani správcovi. Stavba je vedená pod súpisným číslom 9841.

Ide o dvogaráž, pričom každý vlastník má pre vstup vlastnú branu. Jednoduchou priečkou z OSB dosiek si viete priestor oddeliť a mať vlastnú garáž. Podlaha je betónová. Steny je potrebné vymaľovať. Elektrina je privedená priamo do garáže.

Na LV nie je žiadne záložné právo. Je tam vecné bremeno v prospech mestskej časti Vrakuňa, ktorá sa na streche garáží stará o zeleň.

Obhliadky po dohode: Jozef Poláček, Directreal Doma, +421 905 254 412.
Zariadenie:Bez zariadenia
Počet stoličiek:
Pozemok:Rovinatý
Výmera pozemku:
Celková úžitková plocha administratívy:14
Celková úžitková plocha skladu:
Príjazdová cesta:Asfalt
Inžinierske siete:Elektrina
Kúrenie:Bez kúrenia
Forma vlastníctva:Osobné
Počítačová sieť:
Energetický certifikát budovy:
 Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):