

# #478106
# Prenájom
# Podnikanie, administratíva
# plocha: 233 m²

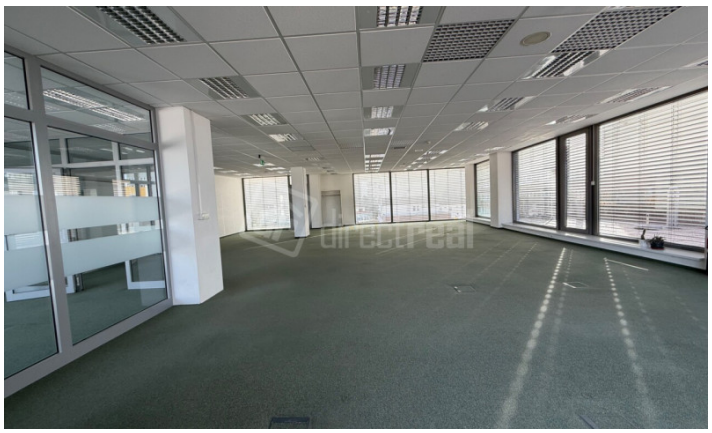
## 13 EUR

m<sup>2</sup> / mesiac

## Trenčín, okr: Trenčín
## ulica: Legionárska

Administratívne priestory na prenájom v Trenčíne pre firmy a podnikateľov






Váš osobný maklér:

Kristína
Weldlová

0918 050 383

k.weldlova@directreal.sk





Directreal Pro | Nám. sv. Anny | 91101 Trenčín

# popis nehnuteľnosti:

Popis:Ponúkame na prenájom klimatizovaný priestor v polyfunkčnej budove v Trenčíne v širšom centre mesta. Nachádza sa na 5. poschodí. Priestory sú vhodné pre administratívne účely, resp. služby. K dispozícii je priestor s celkovou výmerou 233 m2. Jedná sa o 3 samostatné kancelárie a príslušenstva, ktorým je sklad, kuchynka a sociálne zariadenie. Budova je bezbariérovo prístupná. Parkovanie je priamo v budove v garážach, parkovacie miesta sú na prenájom. Je zabezpečené upratovanie spoločných priestorov (chodby, schody, WC...). V okolí budovy ako aj v budove je množstvo služieb (banka, reštaurácia, obchody, potraviny atď).

Nájom - 13 € /m2/mesiac + príslušná DPH
/V zložení, nájom 11€ /m2/mesiac + príslušná DPH a služby platené pevnou čiastkou 2,00€ /m2/mesiac + príslušná DPH/.

Pre viac informácií volajte: 0918 050 383.
Zariadenie:
Počet stoličiek:
Pozemok:Rovinatý
Výmera pozemku:
Celková úžitková plocha administratívy:233
Celková úžitková plocha skladu:
Príjazdová cesta:Asfalt
Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda
Kúrenie:Ústredné
Forma vlastníctva:Firemné
Počítačová sieť:
Energetický certifikát budovy:
 Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):