

#165685
Predaj
Dom, rodinný dom
plocha: 200 m²

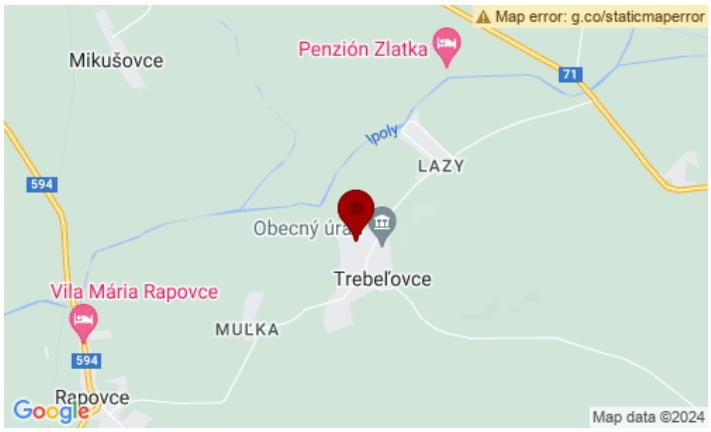
85.000 EUR klasická

Trebeľovce, okr: Lučenec
ulica: Trebeľovce

Dva rodinné domy na pozemku s rozlohou 820 m2 v zástavbe rodinných domov v pokojnej ulici a kompletnou infraštruktúrou







Váš osobný maklér:
Michaela Mozeová
0908 913 987
m.mozeova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Directreal ponúka v exkluzívnom zastúpení majiteľa dva domy na pozemku 820 m2 ktoré slúžili ako bývanie dvoch generácií jednej rodiny.Nachádzajú sa v tichej ulici v zástavbe rodinných domov v obci Trebeľovce.Rodinný dom so sedlovou strechou je podpivničený,na hornom podlaží podlaží sa nachádzajú 3 izby,komora,kúpelňa a vstupná chodba.Vykurovaný je plynom.
Dom z rovnou strechou má na spodnom podlaží veľkú garáž,kuchyňu,technickú miestnosť s kotlom na pevné palivo,špajzu.Na hornom podlaží sú dve veľké izby,kúpelňa.
Na pozemku sanachádzajú aj vedľajšie stavby na chov,letná kuchyňa a studňa.
Dom je voľný a možnosť jeho kúpy je aj na hypotekárny úver.Okolitá príroda je vhodná na turistiku,hubárčenie,v dostupnosti do pár minút sa nachádza termálne kúpalisko Rapovce,okolie je vhodné aj na cykloturistiku.Nový majiteľ má v cene domu kompletný právny servis,prípadne pomoc z vybavením hypotekárneho úveru.
Pre viac informácii prípadne dohodnutia termínu obhliadky nás neváhajte kontaktovať telefonicky alebo emailom.

Počet izieb:6.izbový
Celková úžitková plocha m2:200
Plocha obytnej časti m2:180
Výmera pozemku m2:820
Zastavaná plocha m2:200
Pozemok:Rovinatý
Rozmery pozemku m:21x42
Konštrukcia domu:Tehla
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Áno
Skolaudovaný v roku:1980
Rok poslednej rekonštrukcie:
Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Septik||Verejný vodovod||Studňa
Kúrenie:Plynové||Na tuhé palivo
Počet nadzemných podlaží:1
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Áno
Alarm:
Počet bytov v dome:2
Terasa:
Elektrický prúd:220/380 V
Spoločenské možnosti:Kúpalisko||Turistika||Zimné športy||Cyklistické trasy
Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia||Sídlo firmy
Typ strechy:Sedlová
Link na stránku projektu:
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):