

#175285

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 111 m²

210.000 EUR klasická

Tesárske Mlyňany, okr: Zlaté Moravce
ulica: M.R. Štefánika

Útulný zariadený bungalov s nádherným pozemkom!



Váš osobný maklér:

**Jarmila
Galovičová**

0905 120 216

j.galovicova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Hľadáte ideálne bývanie, kde môžete okamžite začať žiť bez starostí? Ponúkame na predaj nádherný, plne vybavený a zariadený 3-izbový bungalov v obľúbenej a vyhľadávanej lokalite Tesárskych Mlynian. Tento dom je stvorený pre nových majiteľov, ktorí túžia po komforte, súkromí a relaxe vo vlastnom prostredí svojho domu.

O Dome:

Tento útulný bungalov s dispozíciou 3 izieb je navrhnutý pre maximálne pohodlie a funkčnosť. Nájdete tu dve spálne, ideálne na odpočinok s východmi na terasu, a otvorenú obývaciu izbu prepojenú s modernou kuchyňou, ktorá vytvára srdce domova a poskytuje dostatok priestoru pre spoločné chvíle s rodinou a priateľmi. K dispozícii sú dve kúpeľne, čo výrazne zvyšuje komfort bývania.

Exteriér a Pozemok:

Dominantou domu je terasa, ktorá je ideálnym miestom na rannú kávu, večerné grilovanie alebo posedenie s priateľmi. Pozemok je krásne udržiavaný a kompletne oplotený, s parádnu okrasnou výsadbou, ktorá dodáva záhrade jedinečný šarm. Nájdete tu rovnako úžitkovú záhradu, ktorá poteší každého záhradkára. Súčasťou pozemku je aj drevený záhradný domček a menšia pivnica, ktoré poskytujú praktický úložný priestor.

Lokalita a Vybavenie:

Bungalov sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite Tesárskych Mlynian, ktorá je známa svojim pokojom, príjemným prostredím a dobrou dostupnosťou k občianskej vybavenosti.

Stav a Dostupnosť:

Dom je plne vybavený a zariadený, čo znamená, že sa doň môžete ihneď nasťahovať bez potreby ďalších investícií do nábytku či spotrebičov. Kúpou je okamžite k dispozícii.

Tento dom je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú:*

- * Komfortné a útulné bývanie
- * Krásnu a udržiavanú záhradu s terasou
- * Plne zariadený dom pripravený na okamžité nasťahovanie
- * Pokojnú a vyhľadávanú lokalitu

Nenechajte si ujsť túto jedinečnú príležitosť! Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať na tel. +421 905 120 216 alebo mailom j.galovicova@directreal.sk

Cena je vrátane kompletného právneho servisu. Samozrejmosťou pre nás je pomoc pri vybavovaní hypotekárnych úverov u našich hypotekárnych špecialistov.

Počet izieb:3.izbový

Celková úžitková plocha m²:111

Plocha obytnej časti m²:71

Výmera pozemku m²:1068

Zastavaná plocha m²:111

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Ytong

Prijazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Nie

Skolaudovaný v roku:2013

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa||Internet

Kúrenie:Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:Terasa

Rekonštrukcia: