

#276328

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 71 m²

119.900 EUR klasická

Hlohovec, okr: Hlohovec

ulica: Tr. A.Hlinku



Slniečny 3-izbový byt s výhľadom na zeleň – ideálny štart pre rodinu



Váš osobný maklér:

**Jarmila
Galovičová**

0905 120 216

j.galovicova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Na predaj: 3-izbový byt v Hlohovci – skvelá príležitosť na modernú rekonštrukciu

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s rozlohou 71 m², ktorý sa nachádza na 1. poschodí bytového domu (nie prízemie) v atraktívnej lokalite Nábrežie A. Hlinku – Hlohovec.

Dispozícia a stav:

3 samostatné izby

kuchyňa

kúpeľňa

samostatné WC

priestranná loggia s výhľadom na zeleň

Byt je v pôvodnom stave (kuchyňa, kúpeľňa, WC), čo poskytuje ideálnu možnosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Plastové okná už zabezpečujú kvalitnejšiu izoláciu.

K bytu prislúcha:

murovaná pivnica

Bytový dom.

Dom prešiel rekonštrukciou pred 7 rokmi – zateplenie fasády, nové spoločné okná a kompletná výmena stúpačiek. V bytovke nie je výťah, čo zaručuje pokojnejšie prostredie.

Lokalita:

Pokojná a zelená časť Hlohovca s výbornou občianskou vybavenosťou. V pešej dostupnosti nájdete:

zastávku MHD

obchody s potravinami

cyklotrasy popri hrádzi

letné kúpalisko

obľúbenú Pánsku záhradu

Cena zahŕňa:

kompletnú asistenciu právneho servisu

profesionálnu asistenciu pri vybavovaní hypotekárneho úveru cez našich finančných špecialistov

☐ ☐ V prípade záujmu ma kontaktujte:

Tel.: +421 905 120 216

Mail: j.galovicova@directreal.sk

Podlahová plocha m²: 71

Loggia: Áno 1x

Výťah: Nie

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 1/3

Konštrukcia bytu: Zmiešaná

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 212

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná

Spotrebiče: Plynový sporák

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Laminatum