

#277623

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 39 m²

104.000 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: Dolnomajerská

Príjemný 1-izb. byt s loggiou



Váš osobný maklér:

Lenka

Rakovická Šťasná

0944 370 188

l.scasna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Exkluzívne len nás ponúkame na predaj 1-izbový byt nachádzajúci sa na Dolnomajerskej ulici v Seredi.

Byt má celkovú výmeru 39,69 m², z čoho 2,25 m² tvorí pivnica.

Byt sa nachádza na 2. poschodí, ktoré patrí medzi najvyhľadávanejšie vďaka pohodlnému prístupu a príjemnému bývaniu.

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba,
- kuchyňa,
- samostatná izba,
- kúpeľňa s vaňou,
- samostatné WC,
- lodžia.

V byte boli vymenené plastové okná, položené laminátové podlahy a nachádza sa v ňom murované bytové jadro, čo predstavuje veľkú výhodu oproti pôvodným umakartovým jadram.

Byt sa predáva zariadený tak, ako je zobrazené na fotografiách, čo umožňuje okamžité bývanie alebo prenájom bez ďalších investícií.

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, dobrú dostupnosť do centra mesta a bezproblémové parkovanie v okolí bytového domu. Pri bytovom dome sú potraviny, lekáreň, kaviareň a detské ihrisko.

Ak hľadáte praktický byt na bývanie alebo ako investičnú príležitosť, neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku. V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať.

Lenka Rakovická Ščasná, realitná maklérka

☎ 0944 370 188

✉ l.scasna@directreal.sk

Teším sa na osobné stretnutie :)

Podlahová plocha m²: 39

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 02/05

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 119

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: SZ

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby: Áno

Pivnica: Áno