

#477708

Predaj

Podnikanie, garáž
plocha: 18 m²

23.500 EUR klasická

Stupava, okr: Malacky
ulica: Zdravotnícka

Samostatná garáž pri Zdravotnom stredisku v Stupave



Váš osobný maklér:

Michaela
Mosná

+421905207762

m.mosna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Na predaj - samostatná garáž s montážnou jamou – Zdravotnícka ul., Stupava (pri zdravotnom stredisku)

Ponúkame na predaj samostatnú radovú garáž v osobnom vlastníctve, situovanú vo výbornej a frekventovanej lokalite v tesnej blízkosti miestneho zdravotného strediska v Stupave.

Základné parametre a technický stav: rozloha: 18 m², vlastníctvo: garáž (stavba) je v osobnom vlastníctve, bez tiarch a kúpou je ihneď voľná.

Pozemok pod garážou je vo vlastníctve mesta Stupava (ročné nájomné sa platí podľa aktuálneho VZN mesta a predstavuje cca 270 EUR).

Stav a interiér: garáž je čerstvo vymaľovaná a vybavená klasickou manuálnou plechovou bránou.

Vybavenie: k dispozícii je praktická montážna jama, ktorú je možné využiť na opravu auta alebo ako dodatočný podzemný úložný priestor. Elektrina: garáž momentálne nie je pripojená do elektrickej siete, avšak s možnosťou bezproblémového zriadenia novej elektrickej prípojky.

Lokalita pri zdravotnom stredisku patrí medzi vyhľadávané miesta v Stupave s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti. Okolie ponúka rýchly prístup do centra mesta, k obchodom, službám aj zastávkam autobusovej dopravy. Veľkou výhodou pre každodenné dochádzanie je taktiež rýchle a priame napojenie na diaľnicu D2 smer Bratislava.

CENA: 23.500 €

Cena je konečná, kompletného právneho servisu, správnych poplatkov na katastri a provízie.

Oslovila Vás táto nehnuteľnosť? Neváhajte ma kontaktovať:

Mgr. Michaela Mosná

0905 207 762

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 18

Celková úžitková plocha administratívy: 18

Celková úžitková plocha skladu:

Prijazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete:

Kúrenie: Bez kúrenia

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):